

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне,
грађевинске и урбанистичке послове

ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

1. Врста регистрације стамбене заједнице:

(изабрати врсту регистрације и означити поље са **X**)

УПИС	<input type="checkbox"/>	ПРОМЕН А ПОДАТАК А	<input type="checkbox"/>	БРИСАЊЕ	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	-----------------------------	--------------------------	---------	--------------------------

2. Подаци о подносиоцу пријаве:

1.1. Име и презиме¹

1.2. Ј М Б Г

1.3. Број путне исправе и држава
издавања за страно лице

1.4. Улица и број

1.5. Место | општина

1.6. Контакт телефон

1.7. Електронска пошта
(уколико постоји)

3. Начин достављања писаног отправка одлуке Регистратора:

(изабрати и означити начин доставе)

Поштанском пошљићком на адресу подносиоца пријаве	<input type="checkbox"/>
Поштанском пошљићком на адресу стамбене заједнице	<input type="checkbox"/>
Преузимањем у седишту Регистра	<input type="checkbox"/>

4. Начин формирања стамбене заједнице:

(означити начин формирања стамбене заједнице)

Стамбена заједница је формирана за зграду у целини	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за улаз	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за више улаза једне зграде	<input type="checkbox"/>

5. Подаци о стамбеној заједници:

¹ Пријаву за регистрацију стамбене заједнице може поднети управник или друго лице овлашћено одлуком скупштине стамбене заједнице.

5.1. **Пословно име²**
(означење-улица-број(еви))

5.2. Пословно име на језику
националне мањине

5.3. **Улица и кућни број**
адреса седишта

5.4. **Место | општина**

5.5. **Матични број**
(уколико постоји)

5.6. **ПИБ**
(уколико постоји)

5.7. **Број текућег рачуна**
(уколико постоји)

5.8. **Електронска пошта**
(уколико постоји)

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА																			

6. Подаци о управнику стамбене заједнице:

6.1. **Име и презиме управника**

6.2. **Ј М Б Г**

6.3. Број путне исправе и држава
издавања за страног лице

6.4. **Улица и број**

6.5. **Место | општина**

6.6. **Контакт телефон**

6.7. **Електронска пошта**
(уколико постоји)

7. Подаци о професионалном управнику:

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

7.1. **Име и презиме професионалног управника**

7.2. **Ј М Б Г**

7.3. Број путне исправе и држава
издавања за страног лице

7.4. **Пословно име – организатор професионалног управљања**

7.5. **Адреса седишта**

7.6. **Матични број**

7.7. **ПИБ**

7.8. **Број уговора**
закључен са стам.заједницом

7.9. **Датум закључења уговора**

2 У случају да се формира једна стамбена заједница за више улаза, навести све бројеве улаза.

- 7.10. **Број решења**
у случају принудне управе
- 7.11. **Датум доношења решења**
- 7.12. **Контакт телефон**
- 7.13. **Електронска пошта**

8. Евиденциони подаци о згради:

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно и за сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

- 8.1. **Подаци за улаз – број**
- 8.2. **Година изградње зграде**
- 8.3. **Број посебних делова зграде**

Број станова		Број пословних простора	
Гаража у згради		Да	Не
Број гаражних места		Број гаражних боксова	
Број гаража ван зграде на катастарској парцели			
Спратност зграде	Подрум	Бр.етажа	Поткровље
Број лифтова			
Склониште у згради		Да	Не
Врста крова		Раван	Кос
Громобран на згради		Да	Не
Даљинско грејање у згради		Да	Не
Зграда (као целина) има енергетски пасош		Да	Не

8.6. Подаци о физичким карактеристикама зграде

8.7. Начин грејања зграде

8.8. Подаци о енергетској сертификацији зграде

*означити енергетски разред
уколико зграда има
енергетски пасош*

Број енергетског пасоша

A⁺		A		B		C	
D		E		F		G	
E	P						

8.9. Податак о статусу заштите зграде као културног добра
означити статус заштите

Нема статус заштите	
Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине	
Добро које ужива статус претходне заштите	
Културно добро	
Културно добро од великог значаја	
Културно добро од изузетног значаја	

8.10. Назив предузећа коме је поверено одржавање зграде

--

(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)

За упис стамбене заједнице у Регистар стамбених заједница плаћа се административна такса у износу од 500,00 динара, на број жиро рачуна локалне самоуправе **840-742251843-73**, модел **97**, позив на број **13-093**.

Подносилац захтева | управник

Датум подношења пријаве _____ 20__