

Република Србија
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Општинска управа
Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне,
грађевинске и урбанистичке послове
Број: ROP-SPA-10-CPI-2/2019
Датум: 19.02.2019. године
Смедеревска Паланка

Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне, грађевинске и урбанистичке послове – Одсек за имовинско – правне, стамбено – грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре Општинске управе Општине Смедеревска Паланка, решавајући по захтеву ОДС «ЕПС Дистрибуција» доо, Београд, ул. [REDACTED] чији је пуномоћник Перић Љубица из Смед.Паланке, ул.Бранка Радичевића бр.1 за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи далековода 10кВ и стубне трафостанице 10/04кВ на кп.бр.4620,4697/2,4697/3,4697/4 и 4697/5 све у КО Ратари, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18), члана 3, 21. и 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15, 96/16 и 120/17), члана 136. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», бр. 18/2016), начелник Вељко Михајловић по овлашћењу начелника Општинске управе Општине Смедеревска Паланка број 20-4/18-01/1 од 01.06.2018. године, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ ОДС «ЕПС Дистрибуција» доо, Београд, ул. [REDACTED] извођење радова на изградњи далековода 10кВ и стубне трафостанице 10/04кВ на кп.бр.4620,4697/2,4697/3,4697/4 и 4697/5 све у КО Ратари категорије Г, класификациони број 222410 и 222420, укупне дужине 580,0м.

Предрачунска вредност радова на објекту је 3.100.000,00 динара.

Саставни део овог решења су: локацијски услови број: ROP-SPA-10-LOC-1/2019 од 04.02.2019. године издати од овог Одељења, извод из пројекта за грађевинску дозволу који садржи: 0-главна свеска број ПАЛ 14 18-ПГД/01 од 05.02.2019. године, 1-пројекат електроенергетских инсталација број ПАЛ 14 18-ПГД/04 од 05.02.2019. године који је израдио Пројектни биро «Кућа Аврам » из Смед.Паланке, ул.Шулејићева бр.1, а главни пројектант је Драгослав Перић, дипл.инг.ел. лиценца број 350 2884 03.

Саставни део пројекта за грађевинску дозволу је извештај о извршеној техничкој контроли број ТК.01/19 од 10.02.2019.године 18-09/2018 израђен од Предузећа за пројектовање, грађевинарство и инжењеринг « Илић и остали » о.д. из Смед.Паланке, ул.Краља Петра првог бр.88, а одговорно лице је Живановић Вера, дипл.инг.ел. лиценца број 350 М946 14.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта за објекат из става 1. инвеститор није у обавези да уплати, а на основу достављене потврде коју је доставила ЈП «Паланка» из Смед. Паланке под бројем 156/2 од 19.02.2019. године и иста је саставни део овог решења.

На основу решења о грађевинској дозволи не може се приступити грађењу објекта, односно извођењу радова.

Грађењу објекта односно извођење радова из тачке 1. диспозитива овог решења се може приступити на основу правоснажног решења о грађевинској дозволи и по пријави радова из члана 148. Закона о планирању и изградњи.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе кроз ЦИС, са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

Уз пријаву радова се подноси доказ о регулисању обавеза у погледу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, као и доказ о плаћеној такси за подношење пријаве и накнади за централну евиденцију.

За потребе извођења радова на грађењу израђује се Пројекат за извођење у складу са чланом 123. Закона о планирању и изградњи.

Извођач радова је дужан да одмах по завршетку изградње темеља поднесе органу који је издао грађевинску дозволу кроз ЦИС изјаву о завршетку израде темеља (уз коју прилаже геодетски снимак изграђених темеља, доказ о плаћеној такси за подношење пријаве и накнади за централну евиденцију), као и о завршетку објекта у конструктивном смислу (уз коју прилаже доказ о плаћеној такси за подношење пријаве и накнади за централну евиденцију).

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадо утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се:

- не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 3 (три) године, од дана правоснажности овог решења,
- у року од 5 (пет) година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.

Инвеститор је дужан да трајно чува један оригинални и на прописан начин комплетиран примерак техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола са свим изменама и допунама извршеним у току грађења и свим детаљима за извођење

Објекат из тачке 1. диспозитива овог решења може се користити по претходно прибављеној употребној дозволи. Употребну дозволу издаје орган надлежан за извођење грађевинске дозволе, а на основу записника комисије, привредног друштва или другог правног лица коме инвеститор повери вршење пословно техничког прегледа објекта.

Образложење

ОДС «ЕПС Дистрибуција» доо, Београд ул. Масарикова бр.1-3 поднео је преко пуномоћника кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре захтев заведен под бројем ROP-SPA-10-CPI-2/2019 године за извођење радова на изградњи далековода 10кВ и стубне трафостанице 10/04кВ на кп.бр.4620,4697/2,4697/3,4697/4 и 4697/5 све у КО Ратари,

Провером о испуњености формалних услова за даље поступање по поднетом захтеву у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, утврђено је да је захтев достављен у прописаној форми, као и да је достављена документација прописана чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», број 113/15, 96/16 и 120/17).

Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи на изградњи далековода 10кВ и стубне трафостанице 10,04кВ на кп.бр.4620,4697/2,4697/3,4697/4 и 4697/5 све у КО Ратари, инвеститор је доставио:

- извод из пројекта за грађевинску дозволу који садржи: 0-главна свеска број ПАЛ 14 18-ПГД/01 од 05.02.2019.године, 1-пројекат електроенергетских инсталација број ПАЛ 14 18-ПГД/04 од 05.02.2019.године који је израдио Пројектни биро «Кућа Аврам » из Смед.Паланке,ул.Шулејићева бр.1,а главни пројектант је Драгослав Перић ,дипл.инг.ел. лиценца број 350 2884 03.
- извештај о извршеној техничкој контроли број ТК.01/19 од 10.02.2019.године 18-09/2018 израђен од Предузећа за пројектовање,грађевинарство и инжењеринг « Илић и остали » о.д. из Смед.Паланке,ул.Краља Петра првог бр.88, а одговорно лице је Живановић Вера, дипл.инг.ел. лиценца број 350 М946 14.
- пуномоћје ОДС «ЕПС Дистрибуција» доо, огранак Електродистрибуција Смедерево, погон Смед.Паланка из Смед.Паланке дато Гаврић Ранку из Брестовика , ул.Дунавски венац бр.90,
- пуномоћје ОДС «ЕПС Дистрибуција» доо, огранак Електродистрибуција Смедерево, погон Смед.Паланка из Смед.Паланке дато Перић Љубици из Смед.Паланке,ул.Бранка Радичевића бр.1,
- услове ОДС «ЕПСДистрибуција»доо, огранакЕлектродистрибуција,Смедерево, погон Смед.Паланка из Смед.Паланке издате под бројем 83.4-0.0.-Д.11.05.-26770/2-2019 од 30.01.2019.године.,
- локацијски услови број ROP-SPA-10-LOC-1/2019 од 04.02.2019.године издати од овог овог Одељења
- доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева.
- доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења о грађевинској дозволи,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

По пријему захтева орган је сходно чл.17. и 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник

РС», број 113/15, 96/16 и 120/17)утврдио да су испуњени формални услови за поступање по истом.

Поступајући по службеној дужности, а у складу са чл.69.став1.Закона о планирању и изградњи ово Одељење није прибавило извод из листа непокретности за наведене парцеле, с обзиром да је право грађења успостављено Законом,а без обавезе претходног уређења имовинско-правних односа са власником парцеле.

Ово Одељење је по службеној дужности прибавило потврду ЈП «Паланка» из Смед.Паланке број 156/2 од 19.02.2019.године и утврдило да инвеститор ОДС «ЕПС Дистрибуција» доо, Београд,ул.Масарикова 1-3 није у обавези да плаћа допринос за уређење грађевинског земљишта и иста је саставни део овог решења.

Сходно чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС,132/14, 145/14 и 83/18), надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење о грађевинској дозволи по члану 135. Закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Обзиром да су испуњени услови из члана 17. и 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем за издавање решења у складу са чл.135. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09-исправка,64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 ,145/14 и 83/18), надлежни орган је на основу напред изнетог донео одлуку као и диспозитиву решења.

На основу свега напред изнетог, а у складу са чл. 135. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09,81/09-испр; 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13- УС,132/14,145/14 и 83/18),одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема решења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Шумадијски управни округ у Крагујевцу, електронским путем са доказом о плаћеној такси у износу од 460,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 модел 97 са позивом на број 13-093.

ОБРАЂИВАЧ
Мирослава Возић, дипл. прав.

НАЧЕЛНИК
Вељко Михајловић дипл.инг. п.а.

