

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне,
грађевинске и урбанистичке послове

Одсек за имовинско-правне, стамбено-грађевинске, урбанистичке послове и за
спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SPA-12035-LOC-1/2019

Датум: 14.05.2019. год.

Смедеревска Паланка

Одељење за имовинско - правне, стамбено - комуналне, грађевинске и урбанистичке послове, Одсек за имовинско - правне, стамбене, грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре, Општинске управе Општине Смед. Паланка, поступајући по захтеву Вулићевић Дејана из [REDACTED] ул. Карађорђева бр.61, поднет преко пуномоћника Илић Зорана из Смедеревске Паланке, ул. Паланачке Чете бр.28, за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта-надстрешница за аутомобиле, на к.п.бр. 6652 КО Смедеревска Паланка I, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09,81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС,132/14,145/14и83/2018), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/2017), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр.35/15, 114/15 и 117/2017) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр.18/16), начелник Вељко Михајловић по овлашћењу начелника Општинске управе Општине Смедеревска Паланка (број 20-4/18-01/1 од 01.06.2018. год.) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Вулићевић Дејана из Азање, ул. Карађорђева бр.61, за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта-надстрешница за аутомобиле, на к.п.бр. 6652 КО Смедеревска Паланка I као непотпун.

Образложење

Вулићевић Дејан из Азање, ул. Карађорђева бр.61, поднетог преко пуномоћника Илић Зорана из Смедеревске Паланке, ул. Паланачке Чете бр.28, дана 09.05.2019.године, обратио се овом органу захтевом, у форми електронског документа, за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Чланом 53а. Закона о планирању и изградњи прописано је да су локацијски услови јавна исправа која садржи податке о могућностима и ограничењима градње на

катастарској парцели која испуњава услове за грађевинску парцелу, а садржи све услове за израду техничке документације, те да се издају за изградњу, односно доградњу објеката за које се издаје грађевинска дозвола, као и за објекте који се прикључују на комуналну и другу инфраструктуру.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 6. наведеног Правилника прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Одељење, поступајући по наведеном захтеву, прибавио је податакпо службеној дужности од органа надлежног за послове државног премера и катастра, а у складу са, чланом 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и чланом.

Поступајући по захтеву, Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности Смедеревска Паланка, која је издала копију плана бр. 952-04-034-5900/2019 од 13.05.2019.год., у коме се констатује следеће:

- Увидом у достављену копију плана констатовано је да на предметној кат. парцли, на месту где је планирана изградња новог објекта, има изграђен стамбени објекта који није приказан на приложеном геодетском снимку, а захтевом и техничком документацијом није планирано рушење објеката на парцели.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ће захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи потребне податке за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона. На основу овако утврђеног чињеничног стања стекли су се услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклоне сви утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу, Општине Смед.Паланка у року од 3 дана од дана достављења закључка, таксиран са 500 дин. општинске административне таксе на рачун 840-742251843-73, позив на број 97 13-093.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, надлежној служби ради објављивања на интернет страни.

Обрађивач
Јована Пантелејић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Вељко Михајловић, дипл.инг.п.а.