

Република Србија
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Општинска управа
Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне,
грађевинске и урбанистичке послове
Број: ROP-SPA-10215-ISAW-1/2016
Датум: 24.05.2016. године
Смедеревска Паланка

Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне, грађевинске и урбанистичке послове – Одсек за имовинско – правне, стамбено – грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре Општинске управе Општине Смедеревска Паланка поступајући по захтеву Цветковић Предрага из Смедеревске Паланке, ул. Теслина бр. 1, поднетог преко пуномоћника Тодоровић Богдана из Велике Планае, ул. Стојана Новаковића бр. 2, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 8ђ. став 1, 2, 3. и 4. и члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-SPA-10215-ISAW-1/2016 од 23.05.2016. године, Цветковић Предрага из Смедеревске Паланке, ул. Теслина бр. 1, поднет преко пуномоћника Тодоровић Богдана из Велике Планае ул. Стојана Новаковића бр. 2, за издавање одобрења за извођење радова на прикључењу стамбеног објекта на водоводну, канализациону, гасну и сл. мрежу, на кп. бр. 4913 КО Паланка I, у ул. Теслиној бр. 1.

Уз захтев је приложено: препис листа непокретности број 4913 КО Паланка I издат од Службе за катастар непокретности Смедеревска Паланка број 952-1/2015-526 од 12.03.2015. године, доказ о уплати републичке административне таксе, као и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП, решење ЈП «Србијагас» из Новог Сада број 16-2/72 од 07.03.2016. године којим се одобрава прикључење породичне стамбене зграде на дистрибутивни гасоводни систем, овлашћење подносиоца захтева за Тодоровић Богдана из Велике Планае да може да га заступа у поступку обједињене процедуре за изградњу унутрашње гасне инсталације, главну свеску и идејни машински пројекат за унутрашње гасне инсталације који је израдила Агенција за примену термотехнике «Тодоровић» из Велике Планае, ул. Милоша Великог бр. 177, а главни пројектант је Богдан Тодоровић, дипл.маш.инг., лиценца број 330 Ц856 06.

Одредбама чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15) је одређено да се уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из чл. 145. став 1. Закона прилаже: идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, односно технички опис и попис за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља, уговор између инвеститора и финансијера ако је закључен, уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов предвиђен локацијским условима, сагласност сувласника оверена у складу са законом, ако се гради или се изводе радови на грађевинском земљишту или објекту који је у сувласништву више лица, доказ о уређењу међусобних односа са власником објекта, односно власницима посебних делова објекта, у складу са законом којим се уређује одржавање стамбених зграда, када се врши претварање или припајање заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор, услови за пројектовање и прикључење објекта на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и на дистрибутивни односно систем за транспорт природног гаса, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима.

Одредбама чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање услова и у колико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе. Такође надлежни орган проверава у усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је следеће:

- да је увидом у поднети захтев утврђено да је захтев поднет за извођење радова на прикључцима на изграђену водоводну, канализациону, гасну и сл. мрежу у стамбени објекат спратности П+1 саграђен на кп. бр. 4913 КО Паланка I, а уз захтев је приложена документација за издавање одобрења за изградњу унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат спратности П+1,

- саграђен на кп. бр. 2125/6 КО Паланка I у ул. Теслиној бр. 1 како је и требало поднети захтев у складу са чл. 145. Закона о планирању и изградњи;
- у главној свесци идејног пројекта, прилог 0.7 општи подаци о објекту и локацији нису урађени у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта. Погрешно је уписан назив просторног плана Општине Смедеревска Паланка а требало је навести План генералне регулације за Смед. Паланку («МСЛ», бр. 16/2013). Недостаје број катастарске парцеле преко које пролазе прикључци за инфраструктуру као и прикључци на јавну саобраћајницу. Табела основни подаци о објекту и локацији не садржи све делове како је дато у правилнику.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 29. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15).

Сходно чл. 29. ст. 11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15) «ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл. 28. ст. 2 тач. 2 овог Правилника.

Сходно чл. 29. ст. 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Општинском већу Општине Смед. Паланка. Приговор се предаје електронским путем преко надлежног органа таксиран са 500,00 динара административне таксе на жиро рачун број 840-742251843-73 модел 97 позив на број 13-093.

Обрађивач
Мирослава Возић, дипл. прав.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Драган Милић, дипл.прав.