

Република Србија
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Општинска управа
Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне,
грађевинске и урбанистичке послове
Број: ROP-SPA-19642-ISAW-1/2016
Датум: 12.08.2016. године
Смедеревска Паланка

Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне, грађевинске и урбанистичке послове – Одсек за имовинско – правне, стамбено – грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре Општинске управе Општине Смедеревска Паланка поступајући по захтеву Ресавац Живомира из Азање, ул. Светог Саве број 44, поднетог преко пуномоћника Синђелић Јелене из Београда, ул. Јужни булевар, број 105, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 8ђ. став 1, 2, 3. и 4. и члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-SPA-19642-ISAW-1/2016 од 10.08.2016. године, Ресавац Живомира из Азање, ул. Светог Саве број 44, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи пољопривредног објекта – базен за наводњавање усева на кп.бр. 8960/1 КО Азања, у Азањи, у ул. Светог Саве број 44, због неиспуњавања формалних услова.

Образложење

Дана 10.08.2016. године Ресавац Живомир из Азање, ул. Светог Саве, број 44 поднео је преко пуномоћника Синђелић Јелене из Београда, ул. Јужни булевар, број 105, захтев број ROP-SPA-19642-ISAW-1/2016 преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи пољопривредног објекта – базен за наводњавање усева на кп.бр. 8960/1 КО Азања, у Азањи, у ул. Светог Саве број 44,

Уз захтев је достављена следећа документација: Главна свеска са Идејним пројектом који је израдио «АББА ПЛУС» доо из Младеновца, ул. Дрварска број 2, а главни пројектант је Вујадин Радовановић, дипл.инг. арх. лиценца број 300 3534 03, извод из листа непокретности број 4013 КО Азања издат од Службе за катастар непокретности Смедеревска Паланка под бројем 952-1/2016-1023 од

23.06.2016. године, копија катастарског плана за кп.бр. 8950/1 КО Азања од 20.06. 2016. године, пуномоћје подносиоца захтева дато Јелени Синђелић из Београда од 21.07. 2016. године, доказ о уплати републичке административне таксе, накнаде за ЦЕОП и општинске административне таксе.

Одредбама чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15) је одређено да се уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из чл. 145. став 1. Закона прилаже: идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, односно технички опис и попис за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља, уговор између инвеститора и финансијера ако је закључен, уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов предвиђен локацијским условима, сагласност сувласника оверена у складу са законом, ако се гради или се изводе радови на грађевинском земљишту или објекту који је у сувласништву више лица, доказ о уређењу међусобних односа са власником објекта, односно власницима посебних делова објекта, у складу са законом којим се уређује одржавање стамбених зграда, када се врши претварање или припајање заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор, услови за пројектовање и прикључење објекта на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и на дистрибутивни односно систем за транспорт природног гаса, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима.

Одредбама чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање услова и у колико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе. Такође надлежни орган проверава у усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је следеће:

- да није плаћена републичка административна такса, накнада за ЦЕОП и општинска административна такса на име подносиоца захтева Ресавац Живомира из Азање, већ је иста плаћена на име Синђелић Катарине из Београда, ул. Јужни булевар број 105;
- да је у основним подацима о објекту и локацији дата нетачна спратна висина од 13,50 м;
- да је погрешно наведен назив просторног односно урбанистичког плана «Просторни план градске Општине Смедеревска Паланка («Сл. лист града Београда», број 53/12), а треба уписати «Просторни план Општине Смедеревска Паланка» («МСЛ», број 16/2010);
- да није дат детаљан технички опис функционисања базена (напајање и испуштање воде).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 29. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15).

Сходно чл. 29. ст. 11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15) «ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл. 28. ст. 2 тач. 2 овог Правилника.

Сходно чл. 29. ст. 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Општинском већу Општине Смед. Паланка. Приговор се предаје електронским путем преко надлежног органа таксиран са 500,00 динара административне таксе на жиро рачун број 840-742251843-73 модел 97 позив на број 13-093.

Обрађивач
Мирослава Возић, дипл. прав.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Драган Милић, дипл.прав.

