

Република Србија
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Општинска управа
Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне,
грађевинске и урбанистичке послове
Број: ROP-SPA-2111-ISAWHA-2/2018
Датум: 16.03.2018. године
Смедеревска Паланка

Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне, грађевинске и урбанистичке послове – Одсек за имовинско – правне, стамбено – грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре Општинске управе Општине Смедеревска Паланка решавајући по захтеву Јовичић Драгана из Селевца, поднетог преко пуномоћника Стевановић Милице из Смед. Паланке, ул. Војводе Путника бр. 34, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта – хидрофорски шахт на кп.бр. 11645/2 КО Селевац, на основу члана 8ђ. став 1, 2, 3. и 4. и члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», број 113/15, 96/16 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», број 18/2016), начелник Мирослава Возић по овлашћењу начелника Општинске управе Општине Смедеревска Паланка број 20-22/13-01/1 од 22.07.2013. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев «Јовичић Драгана из Селевца, подне преко пуномоћника Стевановић Милице из Смед. Паланке, ул. Војводе Путника, број 34 за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта – хидрофорског шахта на кп.бр. 11645/2 КО Селевац у Селевцу, због неиспуњавања формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Јовичић Драган из Селевца преко пуномоћника Стевановић Милице, из Смед. Паланке, ул. Војводе Путника, бр. 34, поднео је дана 14.03.2018. године овом Одељењу преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашен захтев број ROP-SPA-2111-ISAWHA-2/2018 за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта – хидрофорског шахта,

на кп.бр. 11645/2 КО Селевац. Захтев је потписан квалификованим електронским потписом.

Инвеститор је уз захтев доставио: главну свеску идејног пројекта, идејни пројекат архитектуре, који је израдио Биро за пројектовање «Домус & Кени» из Смед. Паланке, ул. Светог Саве број 10, а главни пројектант је Стевановић Милица, дипл.инг. арх. лиценца број 300 3523 Од урађен под бројем 4/18 из јануара 2018. године, препис лиса непокретности број 1261 КО Селевац издат од Службе за катастар непокретности Смед.Паланка под бројем 952-1/2018-473 од 09.03.2018. године, пуномоћје подносиоца захтева дато Стевановић Милице из Смед. Паланке (оверено код јавног бележника под бр. УОП-І:98-2018 од 05.01.2018. године), доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Одредбама чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) је одређено да се уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из чл. 145. став 1. Закона прилаже: идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, односно технички опис и попис за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља, уговор између инвеститора и финансијера ако је закључен, уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов предвиђен локацијским условима, сагласност сувласника оверена у складу са законом, ако се гради или се изводе радови на грађевинском земљишту или објекту који је у сувласништву више лица, доказ о уређењу међусобних односа са власником објекта, односно власницима посебних делова објекта, у складу са законом којим се уређује одржавање стамбених зграда, када се врши претварање или припајање заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор, услови за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и на дистрибутивни односно систем за транспорт природног гаса, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима.

Одредбама чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање услова и у колико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, да ли је приложена сва документација прописана Законом и

подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе. Такође надлежни орган проверава у усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, усклађеност

захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је следеће:

- да није достављена сагласност Јовичић Драгане из Смед.Паланке сувласника 4/8 кп.бр. 11645/2 КО Селевац

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 29. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017).

Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Привременом органу Општине Смедеревска Паланка. Приговор се предаје електронским путем преко надлежног органа таксиран са 500,00 динара административне таксе на жиро рачун број 840-742251843-73 модел 97 позив на број 13-093.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Мирослава Возић, дипл. правник