

Република Србија
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Општинска управа
Одељење за урбанистичке, грађевинске,
имовинско-правне и стамбене послове
Број: ROP-SPA-23793-ISAW-1/2019
Датум: 14.08.2019.године
Смедеревска Паланка

Одељење за урбанистичке, грађевинске, имовинско-правне и стамбене послове Општинске управе Општине Смедеревска Паланка, решавајући по захтеву Милановић Бранислава из Смед.Паланке ул.Данетова бр.79, поднет преко пуномоћника Љубисављевић Радослава из Смед.Паланке, ул.Бранка Радичевића бр.8 за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат, спратности-приземље, саграђен на кп.бр.4737 КОПаланка1 у ул.Данетова бр.79 на основу члана 8ђ. став 1, 2. и 3. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14,145/14, 83/18,31/19 и 37/19), члана 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.113/15, 96/16 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», број 18/2016), начелник Јована Пантелејић по овлашћењу начелника Општинске управе Општине Смедеревска Паланка број 20-4/19-01/1 од 10.06.2019.године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **МИЛАНОВИЋ БРАНИСЛАВА** из **Смед.Паланке, ул.Данетова бр.79** поднет под бројем ROP-SPA-23793-ISAW-1/2019 од 13.08.2019.године, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат, спратности-приземље, саграђен на кп.бр.4737 КОПаланка1 у ул.Данетова бр.79, због неиспуњавања формалних услова.

Образложење

Дана 13.08.2019.године, Милановић Бранислав из Смед.Паланке ул.Данетова бр.79, преко пуномоћника Љубисављевић Радослава из Смед.Паланке, ул.Бранка Радичевића бр.8 поднео је захтев број ROP-SPA-23793-ISAW-1/2019, а преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат, спратности-приземље, саграђен на кп.бр.4737 КОПаланка1 у ул.Данетова бр.79.

Уз захтев је достављена следећа документација: идејни пројекат (главна свеска и идејни машински пројекат) број РЉ 09-08/19 од 09.08.2019.године,а који је израдила Агенција за примену термотехнике «Тодоровић» из Велике Планае, ул. Стојана Новаковића бр.2, а главни пројектант је Љубисављевић Радослав, дипл.маш.инг.,лиценца број 330 И492 10, решење ЈП«СРБИЈАГАС» из Новог Сада број 19-2/603 од 22.07.2019.године којим се одобрава прикључење стамбеног објекта,спратности-Пр+1,саграђеног на кп.бр.4737КОПаланка1 у ул.Данетова бр.79,уговор о изградњи кућног гасног прикључка и обезбеђењу мерно регулационог сета за објекат индивидуалног становања физичког лица закључен под бројем 19-3/603 од 02.08.2019.године између ЈП «Србијагас» Нови Сад и Милановић Бранислава из Смед.Паланке ул.Данетова бр.79, препис листа непокретности број 9101 КОПаланка1 издат од Службе за катастар непокретности Смед.Паланка под бројем 952-1-034/2019-1100 од 04.07.2019.године, копија катастарског плана кп.бр.4737 КОПаланка1 издата од Службе за катастар непокретности Смед.Паланка дана 04.07.2019.године под бројем 953-1-034/2019-148,пуномоћје подносиоца захтева дато Љубисављевић Радославу из Смед.Паланке,ул.Бранка Радичевића бр.8 дана 10.08.2019.године у Смед.Паланци,доказ о уплати републичке административне таксе,доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења о одобрењу за изградњу, доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Одредбама чл. 28.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС»,бр.113/15,96/16 и 120/17) је одређено да се уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из чл.145. став 1. Закона прилаже: идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, односно технички опис и попис за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља, уговор између инвеститора и финансијера ако је закључен, уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов предвиђен локацијским условима, сагласност сувласника оверена у складу са законом, ако се гради или се изводе радови на грађевинском земљишту или објекту који је у сувласништву више лица, доказ о уређењу међусобних односа са власником објекта, односно власницима посебних делова објекта, у складу са законом којим се уређује одржавање стамбених зграда, када се врши претварање или припајање заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор, услови за пројектовање и прикључење објекта на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и на дистрибутивни односно систем за транспорт природног гаса, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима.

Одредбама чл. 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15,96/16 и 120/17) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145.Закона о планирању и изградњи, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са

Законом, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање услова и у колико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе. Такође надлежни орган проверава усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је следеће:

- да на насловној страни главне свеске није уписана спратност објекта за који је поднет захтев за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат, саграђен на кп.бр.4737 КОПаланка 1 у ул.Данетова бр.79,
- да је у тачки 0.8 сажети технички опис написано да се наведени радови изводе у стамбеном објекту,спратности-приземље, а у идејном пројекту је написано да је објекат спратности-Пр+1, а што је предвиђено Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката («Службени гласник РС», бр.23/15,77/15,58/16,96/16,67/17 и 72/18),
- да је увидом у достављени препис листа непокретности број 9101 КОПаланка1 издат од Службе за катастар непокретности Смед.Паланка под бројем 952-1-034/2019-1100 од 04.07.2019.године утврђено да је наведени објекат спратности-Пр+1.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу члана 145.Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18,31/19 и 37/19) и чл.29.ст.5.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.113/15,96/16 и 120/17).

Сходно чл. 29. ст.11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.113/15, 96/16 и 120/17) «ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл. 28. ст.2 тач.2 овог Правилника.

Сходно чл. 29.ст.12.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(«Службени гласник РС»,бр.113/15,96/16 и 120/17) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију.

Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Општинском већу Општине Смедеревска Паланка. Приговор се предаје електронским путем преко надлежног органа таксиран са 500,00 динара административне таксе на жиро рачун број 840-742251843-73, модел 97 позив на број 13-093.

ОБРАЂИВАЧ

Мирослава Возић, дипл.прав.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Јована Пантелејић, дипл.инг.арх.