

Република Србија
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Општинска управа
Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне,
грађевинске и урбанистичке послове
Број: ROP-SPA-25406-IUP-1/2016
Датум: 30.09.2016. године
Смедеревска Паланка

Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне, грађевинске и урбанистичке послове – Одсек за имовинско – правне, стамбено – комуналне, грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре Општинске управе Општине Смедеревска Паланка, поступајући по захтеву Момчила и Јелице Кисо из Смедеревске Паланке, ул. Димитрија Туцовића, бр. 3/15, поднетом преко пуномоћника Перих Љубице из Смед. Паланке, ул. Бранка Радичевића, бр. 1/13, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат спратности По+П+Пк саграђен на кп. бр. 739/27 КО Паланка I у Смед. Паланци, ул. Бранка Ћопића бб, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 34. и 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15), и члана 210. Закона о општем управном поступку («Службени лист СРЈ», број 33/97 и 31/01 и «Службени гласник РС», број 30/2010), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **МОМЧИЛА И ЈЕЛИЦЕ КИСО** из Смед. Паланке, ул. Димитрија Туцовића, бр. 3/15, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат спратности По+П+Пк саграђен на кп. бр. 739/27 КО Паланка I у Смед. Паланци, ул. Бранка Ћопића бб, због неиспуњавања формалних услова.

Образложење

Дана 29.09.2016. године обратили су се овом Одељењу Момчило и Јелица Кисо из Смед. Паланке, ул. Димитрија Туцовића, бр. 3/15, преко пуномоћника Перих Љубице из Смед. Паланке, ул. Бранка Радичевића, бр. 1/13, захтевом број ROP-SPA-25406-IUP-1/2016 за издавање употребне дозволе за стамбени објекат спратности По+П+Пк саграђен на кп. бр. 739/27 КО Паланка I у Смед. Паланци, ул. Бранка Ћопића бб.

Уз захтев је достављено: технички извештај о извршеном снимању објекта са скицом одржавања премера од 30.11.2015.године, овлашћење подносиоца захтева

дато Перић Љубици из Смед. Паланке, дана 29.08.2016.године, решење о поверавању послова вршења техничког прегледа од 15.09.2016. године, одлука о именовану Комисије за технички преглед број 01/09/16 од 16.09.2016.године, потврда Комисије за технички преглед стамбеног објекта, доказ о уплати републичке административне таксе, накнаде за ЦЕОП и доказ о уплати РАТ од 0,2% од предрачунске вредности објекта.

Чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронском путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15) је одређено да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже: пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица која врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, ако у току грађења није одступљено од пројекта за извођење и ако је пројекат изведеног објекта израђен у складу са Правилником којим се уређује садржина техничке документације, извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе, доказ о плаћању прописаних такси, односно накнада и накнаде за централну евиденцију, укључујући и накнаду за поднету пријаву завршетка темеља и завршетка објекта у конструктивном смислу, ако су те пријаве подношене за објекат за који се тражи употребна дозвола, сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

Одредбом члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15) прописано је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: је надлежан за поступање по захтеву односно пријави, да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве, да ли захтев односно пријава садржи све прописане податке, да ли је уз захтев односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде односно таксе.

Одредбом члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл. гласник РС», бр. 22/15 и 89/15) прописано је да «ако нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, прописани чланом 43. овог Правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака».

Поступајући у складу са наведеним члановима Правилника, а на основу увида у поднети захтев за издавање употребне дозволе и достављену документацију ово Одељење се упустило у проверу испуњености формалних услова и утврдило да није достављено:

- правноснажна грађевинска дозвола број 351-169/89-ХП/2 од 14.11.1989. године потписана квалификованим електронским потписом;
- доказ о коначном обрачуну доприноса за изградњу наведеног објекта;
- геодетски снимак изведеног објекта на овереној катастарско-топографској подлози за објекат категорије «А», а у складу са чланом 74. Правилника о

садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката («Сл. гласник РС», бр. 23/15 и 77/15).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови донета је Одлука као у диспозитиву закључка а на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл. 44. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15).

Сходно чл. 44. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15) ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса и накнада.

Сходно чл. 44. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Општинском већу Општине Смедеревска Паланка, електронским путем са доказом о уплаћеној такси у износу од 500,00 динара на жиро рачун Општине Смедеревска Паланка број 840-742251843-73 са позивом на број 97 13-013.

ОБРАЂИВАЧ:
Мирослава Возић, дипл. правник

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Драган Милић, дипл. правник