

Република Србија  
**ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА**  
Општинска управа  
Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне,  
грађевинске и урбанистичке послове  
Број: ROP-SPA-25996-IUP-1/2017  
Датум: 29.08.2017. године  
Смедеревска Паланка

Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне, грађевинске и урбанистичке послове – Одсек за имовинско – правне, стамбено – комуналне, грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре Општинске управе Општине Смедеревска Паланка, поступајући по захтеву Павловић Николе из Смед. Паланке, ул. Пастерова, бр. 14, поднетом преко пуномоћника Илић Зорана из Смед. Паланке, ул. Паланачке чете, бр. 28, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат у Смед. Паланци, ул. 27. Марта бб, саграђен на кп. бр. 843/2 КО Паланка I у Смед. Паланци, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 42. и 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15 и 96/16), и члана 146. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», број 18/2016), доноси

## **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев **ПАВЛОВИЋ НИКОЛЕ** из Смед. Паланке, ул. Пастерова, бр. 14, за издавање употребне дозволе за стамбени објекат спратности - приземље саграђен на кп. бр. 843/2 КО Паланка I у Смед. Паланци, ул. 27 Марта бб, због неиспуњавања формалних услова.

## **Образложење**

Дана 27.08.2017. године обратио се овом Одељењу Павловић Никола из Смед. Паланке, ул. Пастерова, бр. 14, преко пуномоћника Илић Зорана из Смед. Паланке, ул. Паланачке чете, бр. 28, захтевом број ROP-SPA-25996-IUP-1/2017 за издавање употребне дозволе за стамбени објекат спратности – приземље саграђен на кп. бр. 843/2 КО Паланка I у Смед. Паланци, ул. 27. Марта бб.

Уз захтев је достављена следећа документација у електронској форми: доказ о уплаћеној републичкој административној такси и уплати накнаде за ЦЕОП, доказ о уплаћеној републичкој административној такси од 0,2% од предрачунске вредности објекта у висини од 16.176,00 динара, геодетски снимак објекта на кп. бр. 843/2 КО

Паланка I који је израдио СГР «Бобан» из Смед. Паланке, ул. Бранка Радичевића, бр. 17, изјава одговорног пројектанта Илић Зорана, дипл. инг. грађ., потврда ЈП«Паланка» из Смед. Паланке број 165/2 од 14.02.2017.године да је Павловић Никола из Смед. Паланке уплатио допринос за уређење грађевинског земљишта у износу од 358.178,67 динара, енергетски пасош за стамбену зграду спратности – приземље број 11287 од 03.08.2017.године који је израдила «Луказ градња» д.о.о. из Београда, ул. Подгоричка, бр. 5, а одговорно лице је Алексић Слободан, дипл. грађ. инг. лиценца број 381 0628 13, потврда о правоснажности решења број ROP-SPA-27417-GR-3/2017 од 13.02.2017.године, пуномоћје инвеститора дато Илић Зорану из Смед. Паланке.

Чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронском путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15 и 96/16) је одређено да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже: пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица која врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, ако у току грађења није одступљено од пројекта за извођење и ако је пројекат изведеног објекта израђен у складу са Правилником којим се уређује садржина техничке документације, извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе, доказ о плаћању прописаних такси, односно накнаде за Централну евиденцију, укључујући и накнаду за поднету пријаву завршетка темеља и завршетка објекта у конструктивном смислу, ако су те пријаве подношене за објекат за који се тражи употребна дозвола, сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

Чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15 и 96/16) прописано је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: је надлежан за поступање по захтеву односно пријави, да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве, да ли захтев односно пријава садржи све прописане податке, да ли је уз захтев односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде односно таксе.

Одредбом члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл. гласник РС», бр. 113/15 и 95/16) прописано је да «ако нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, прописаним чланом 43. овог Правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака».

Поступајући у складу са наведеним члановима Правилника, а на основу увида у поднети захтев за издавање употребне дозволе и достављену документацију ово Одељење се упустило у проверу испуњености формалних услова и утврдило да није достављена следећа документација:

- елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта;
- елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови донета је Одлука као у диспозитиву закључка а на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл. 44. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15 и 96/16).

Сходно чл. 44. ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15 и 96/16) ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса и накнаде наведене у члану 42. став 2. тачка 3. овог Правилника.

Сходно чл. 44. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15 и 96/16) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнада наведених у члану 42. став 2. тачка 3. овог Правилника.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема истог Општинском већу Општине Смедеревска Паланка, преко овог органа, а кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксиран са 500,00 динара општинске административне таксе на жиро рачун број 840-742251843-73 са позивом на број 97 13-093.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
**Мирослава Возић, дипл. правник**

