

Република Србија  
**ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА**  
Општинска управа  
Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне,  
грађевинске и урбанистичке послове  
Број: ROP-SPA-26661-ISAW-1/2017  
Датум: 04.09.2017. године  
**Смедеревска Паланка**

Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне, грађевинске и урбанистичке послове – Одсек за имовинско – правне, стамбено – комуналне, грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре Општинске управе Општине Смедеревска Паланка, поступајући по захтеву Симовић Љубомира из Смед. Паланке, ул. Слободана Јовановића, бр. 1, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат саграђен на кп. бр. 2193/5 КО Паланка I у Смед. Паланци, ул. Слободана Јовановића, бр. 1, на основу члана 8ђ. став 1, 2, 3. и 4. и члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15 и 96/16), и члана 146. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», број 18/2016), доноси

## **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев број ROP-SPA-26661-ISAW-1/2017 од 01.09.2017.године **СИМОВИЋ ЉУБОМИРА** из Смед. Паланке, ул. Слободана Јовановића, бр. 1, за издавање одобрења за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат саграђен на кп. бр. 2193/5 КО Паланка I у Смед. Паланци, ул. Слободана Јовановића, бр. 1, због неиспуњавања формалних услова.

## **Образложење**

Дана 01.09.2017. године Симовић Љубомир из Смед. Паланке, ул. Слободана Јовановића, бр. 1, поднео је захтев бр. ROP-SPA-26661-ISAW-1/2017 преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, за издавање одобрења за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат саграђен на кп. бр. 2193/5 КО Паланка I у Смед. Паланци, ул. Слободана Јовановића, бр. 1.

Уз захтев је достављена следећа документација: Главна свеска са Идејним пројектом који је израдио «Павле – гаском» из Смедерева, ул. Милоја Ђака, бр. 4/3-12, израђена под бројем СД ИДП-17/17 из августа 2017, а одговорни пројектант је Бранко Богдановић, дипл. маш. инг. лиценца број 330 7988 04, решење ЈП «Србијагас» из Новог Сада број 17-2/424 од 14.08.2017.године, препис листа непокретности број 5342 КО Паланка I издат од Службе за катастар непокретности Смедеревска Паланка број 952-1/2017-1159 од 12.07.2017.године, сагласност сувласника објекта Симовић Милице из Смед. Паланке оверена код јавног бележника под бројем УОП-I:4282-2017 од 13.07.2017.године, копија плана за кп. бр. 2193/5 КО Паланка I издата од Службе за катастар непокретности Смед. Паланка, дана 12.07.2017.године, доказ о уплати републичке административне таксе, накнаде за ЦЕОП, овлашћење Симовић Љубомира из Смед. Паланке дато Предузећу «Павле гаском» из Смедерева, Павловић Дејану из Смедерева.

Одредбама чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15 и 96/16) је одређено да се уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из чл. 145. став 1. Закона прилаже: идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, односно технички опис и попис за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља, уговор између инвеститора и финансијера ако је закључен, уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов предвиђен локацијским условима, сагласност сувласника оверена у складу са законом, ако се гради или се изводе радови на грађевинском земљишту или објекту који је у сувласништву више лица, доказ о уређењу међусобних односа са власником објекта, односно власницима посебних делова објекта, у складу са законом којим се уређује одржавање стамбених зграда, када се врши претварање или припајање заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор, услови за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и на дистрибутивни односно систем за транспорт природног гаса, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима.

Одредбама чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15 и 96/16) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање услова и у колико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе. Такође надлежни орган проверава у усклађеност захтева са

планским документом, односно сепаратом, усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је следеће:

- да на насловној страни главне свеске идејног пројекта није назначена спратност стамбеног објекта у који се уводе унутрашње гасне инсталације, као ни у тачки 0.8. сажети технички опис;
- да је у тачки 0.7. општи подаци о објекту и локацији написана спратност објекта Пр+Пк ,а да је увидом у достављени препис листа непокретности број 5342 КО Паланка I утврђено да је уписан приземан стамбени објекат површине 115,00 м<sup>2</sup> на кп. бр. 2193/5 КО Паланка I, власништво Симовић Љубомира и Милице из Смед. Паланке, а што значи да се ради о нелегалном објекту.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови донета је Одлука као у диспозитиву закључка а на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл. 29. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15 и 96/16).

Сходно чл. 29. ст. 11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15 и 96/16) «ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл. 28. ст. 2 тач. 2 овог Правилника.

Сходно чл. 29. ст. 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15 и 96/16) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема истог Општинском већу Општине Смедеревска Паланка, преко овог органа, а кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксиран са 500,00 динара општинске административне таксе на жиро рачун број 840-742251843-73 са позивом на број 97 13-093.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
**Мирослава Возић, дипл. правник**