

Република Србија  
**ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА**  
Општинска управа  
Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне,  
грађевинске и урбанистичке послове  
Број: ROP-SPA-31891-ISAW-1/2018  
Датум: 29.10.2018. године  
Смедеревска Паланка

Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне, грађевинске и урбанистичке послове – Одсек за имовинско – правне, стамбено – грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре Општинске управе Општине Смедеревска Паланка, поступајући по захтеву Рајић Оливере из Београда, Нови Београд ул. Гандијева бр.79, поднет преко пуномоћника Илић Зорана из Смед. Паланке, ул. Паланаче Чете бр.28 за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат, саграђен на кп.бр. 2546 КО Смедеревска Паланка I у ул. Жикице Дамјановића бр. 10, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС, број 72/09, 81/09 64/10, УС,24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.113/15,96/16 и 120/17) и члана 146. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС»,бр. 18/2016), доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев ROP-SPA-31891-ISAW-1/2018 од 24.10.2018.године **Рајић Оливере** из Београда, Нови Београд ул. Гандијева бр.79, за издавање одобрења за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат, саграђен на кп.бр. 2546 КО Смедеревска Паланка I у ул. Жикице Дамјановића бр. 10, због неиспуњавања формалних услова.

### **Образложење**

Дана 24.10.2018.године Рајић Оливера из Београда, Нови Београд ул. Гандијева бр.79, поднела је захтев број ROP-SPA-31891-ISAW-1/2018 преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, захтев за издавање одобрења за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат, саграђен на кп.бр. 2546 КО Смедеревска Паланка I у Смед. Паланци, ул. Жикице Дамјановића бр. 10.

Уз захтев достављена је следећа документација: главна свеска са идејним пројектом који је израдило предузеће «Термокlima»д.о.о из Смед. Паланке, ул. Шулејићева бр.10, израђена под бројем IDP.MSP 02.10.18 од октобра 2018.године, а главни пројектант је Стеван Штетић,дипл.маш.инг. лиценца број 330 Н101 09, решење ЈП «Србијас» из Новог Сада број 18-1/680 од 02.10.2018.године, препис листа непокретности број 9387 КО Смедеревска Паланка I издат од Службе за катастар непокретности Смедеревска Паланка број 952-1/2018-693 од 29.03.2018. године, сагласност сувласника бр.УОП-I:6665-2018 од 14.09.2018.год., овлашћење Рајић Оливера из Београда, Нови Београд

дато Илић Зорану из из Смед. Паланке, ул. Паланаче Чете бр.28, доказ о уплати републичке административне таксе, таксе за издавање решења о одобрењу извођења радова и накнаде за ЦЕОП.

Одредбама чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 72/2018), одређено је да се уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из чл. 145. став 1. Закона прилаже идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; односно технички опис и попис за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља, уговор између инвеститора и финансијера ако је закључен, уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов предвиђен локацијским условима, сагласност сувласника оверена у складу са законом, ако се гради или се изводе радови на грађевинском земљишту или објекту који је у сувласништву више лица, доказ о уређењу међусобних односа са власником објекта, односно власницима посебних делова објекта, у складу са законом којим се уређује одржавање стамбених зграда, када се врши претварање или припајање заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор, услови за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и да дистрибутивни односно систем за транспорт природног гас,а који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима.

Одредбама чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 72/2018) прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву; подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом; да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је извођење предметних радова потребно прибављање услов и у колико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијеске услове, да ли је приложена сва документација прописан а Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да лије уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе. Такође надлежни орган проверава усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је следеће:

- да подносилац захтева нема одговарајуће право на објекту у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи, јер је увидом у достављени препис листа непокретности број 9387 КО Смедеревска Паланка I издат од Службе за катастар непокретности Смедеревска Паланка број 952-1/2018-693 од 29.03.2018.године и увидом у јавни приступ Службе за катастар непокретности Смедеревска Паланка

утврђено је да су сувласници на кп.бр.2546 КОПаланка1 и сувласници на стамбеном објекту Рајић Михаило из Смед.Паланке и Табаковић Надежда из Смед.Паланке,а не подносилац захтева Рајић Оливера из Београда.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је Одлука као у диспозитиву Закључка, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 41/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и члана 18 и 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. Гласник РС», бр. 113/15 и 96/16 и 120/17).

Сходно члану 29.ст.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.113/15, 96/16 и 120/17) ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, из чл. 28.ст. 2 тачка 2 овог Правилника

Сходно члану. 29.ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15,96/16 и 120/17) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања обавезе административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема решења Министарствун грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Шумадијски управни округ у Крагујевцу електронским путем, уз уплату републичке административне таксе у износу од 460,00 динара на жиро рачун бр. 840-742221843-57 модел 97 позив на број 13-093.

Обрађивач

Мирослава Возић,дипл.прав.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Драгослав Живанчевић