

Република Србија
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
имовинско-правне и стамбене послове
Број: ROP-SPA-32367-ISAW-1/2019
Датум: 23.10.2019.године
Смедеревска Паланка

Одељење за урбанистичке, грађевинске, имовинско-правне и стамбене послове Општинске управе Општине Смедеревска Паланка, решавајући по захтеву Мирковић Славољуба из Баничине ул.Шумадијска бр.17, поднет преко пуномоћника Тодоровић Богдана из Велике Плане, ул.Стојана Новаковића бр.2, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објект, спратности-Пр+Пк, саграђен на кп.бр.4220/1 КОБаничина у ул.Шумадијска бр.17 на основу члана 8ђ. став 1, 2. и 3. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019) члана 42. и 43. Правилника о адржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објектата («Службени гласник РС», бр.73/2019) и члана 146. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», број 18/2016), начелник Јована Пантелејић по овлашћењу начелника Општинске управе Општине Смедеревска Паланка број 20-4/19-01/1 од 10.06.2019.године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **МИРОВИЋ СЛАВОЉУБА** из Баничине поднет под бројем ROP-SPA-32367-ISAW-1/2019 од 22.10.2019.године, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објект, спратности-Пр+Пк саграђен на кп.бр.4220/1 КОБаничина у ул.Шумадијска бр.17, због неиспуњавања формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 22.10.2019.године Мирковић Славољуб из Баничине ул.Шумадијска бр.17, преко пуномоћника Тодоровић Богдана из Велике Плане, ул.Стојана Новаковића бр.2, поднео је захтев број ROP-SPA-32367-ISAW-1/2019, а преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објект, спратности-Пр+Пк, саграђен на кп.бр.4220/1 КО Баничина у ул.Шумадијска бр.17.

Уз захтев је достављена следећа документација: идејни пројекат (главна свеска и идејни машински пројекат) број БТ 12-10/19-I од 12.10.2019.године,а који је израдила Агенција за примену термотехнике «Тодоровић» из Велике Планае, ул. Стојана Новаковића бр.2, а главни пројектант је Тодоровић Богдан, дипл.маш.инг.,лиценца број 330 Ц856 06, решење ЈП«СРБИЈАГАС» из Новог Сада број 19-2/911 од 27.09.2019.године којим се одобрава прикључење стамбеног објекта,спратности-Пр+Пк,саграђеног на кп.бр.4220/1 КО Баничина у ул.Шумадијска бр.17,уговор о изградњи кућног гасног прикључка и обезбеђењу мерно регулационог сета за објекат индивидуалног становања физичког лица закључен под бројем 19-3/911 од 07.10.2019.године између ЈП «Србијагас» Нови Сад и Мировић Славољуба из Баничине ул.Шумадијска бр.17, препис листа непокретности број 117 КОБаничина издат од Службе за катастар непокретности Смед.Паланка под бројем 952-1-034/2019-1461 од 10.09.2019.године, копија катастарског плана кп.бр.4220/1КОБаничина издата од Службе за катастар непокретности Смед.Паланка дана 10.09.2019.године под бројем 953-1-034/2019-206,пуномоћје подносиоца захтева дато Тодоровић Богдану из Велике Планае, ул.Стојана Новаковића бр.2,доказ о уплати републичке административне таксе,доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења о одобрењу за изградњу,доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Одредбама чл. 28.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС»,бр.68/2019) је одређено да се уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из чл.145. став 1. Закона прилаже: идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, односно технички опис и попис за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља, уговор између инвеститора и финансијера ако је закључен, уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов предвиђен локацијским условима, сагласност сувласника оверена у складу са законом, ако се гради или се изводе радови на грађевинском земљишту или објекту који је у сувласништву више лица, доказ о уређењу међусобних односа са власником објекта, односно власницима посебних делова објекта, у складу са законом којим се уређује одржавање стамбених зграда, када се врши претварање или припајање заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор, услови за пројектовање и прикључење објекта на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и на дистрибутивни односно систем за транспорт природног гаса, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима.

Одредбама чл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145.Закона о планирању и изградњи, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом, да ли

је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање услова и у колико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, да ли је приложена сва документација

прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе. Такође надлежни орган проверава усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је следеће:

- да достављени идејни пројекат не садржи све елементе предвиђене чланом 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката («Службени гласник РС», бр. 73/2019),
- да није достављен идејни пројекат који садржи и приказ стања које је утврђено на основу архивског пројекта уз обавезно реферисање на тај архивски пројекат или архивски пројекат или снимак постојећег стања уколико архивски пројекат не постоји, а како је предвиђено чланом 43. став 2. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката («Службени гласник РС», бр. 73/2019).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и чл. 28. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 68/2019).

Сходно чл. 28. ст. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 68/2019) «ако подносилац захтева а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл. 27. ст. 2 тач. 2 овог Правилника.

Сходно чл. 28. ст. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 68/2019) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију.

Против овог решења може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Општинском већу Општине Смедеревска Паланка. Приговор се предаје електронским путем преко надлежног органа таксиран са 500,00 динара административне таксе на жиро рачун број 840-742251843-73, модел 97 позив на број 13-093.

ОБРАЂИВАЧ

Мирослава Возић, дипл.прав.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Јована Пантелејић, дипл.инг.арх.