

Република Србија
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
имовинско-правне и стамбене послове
Број: ROP-SPA-32943-ISAW-1/2019
Датум:30.10.2019.године
Смедеревска Паланка

Одељење за урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне и стамбене послове Општинске управе Општине Смедеревска Паланка, решавајући по захтеву Марјановић Владислава из Смед.Паланке, ул.Синђелићева бр.10, поднет преко пуномоћника Лазих Желјка из Велике Плане,Марковац, ул.Љупчета Мишковића, бр.16, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат, спратности-приземље, (евидентни у катастру непокретности као зграда бр.1) саграђен на кп.бр.877 КОПаланка1 у ул.Синђелићева бр.10, на основу члана 8ђ. став 1, 2. и 3.Закон о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14,145/14, 83/18,31/19 и 37/19),члана 28.став5.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019) члана 42. и 43.Правилника о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката («Службени гласник РС», бр.73/2019) и члана 146.Закон о општем управном поступку («Службени гласник РС», број 18/2016), начелник Јована Пантелејић по овлашћењу начелника Општинске управе Општине Смедеревска Паланка број 20-4/19-01/1 од 10.06.2019.године, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **МАРЈАНОВИЋ ВЛАДИСЛАВА** из **Смед.Паланке,ул.Синђелићева бр.10** поднет под бројем ROP-SPA-32943-ISAW-1/2019 од 27.10.2019.године, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат, спратности-приземље саграђен на кп.бр.877 КОПаланка1 у ул.Синђелићева бр.10, због неиспуњавања формалних услова.

Образложење

Дана 27.10.2019.године Марјановић Владислав из Смед.Паланке, ул.Синђелићева бр.10 преко пуномоћника Лазих Желјка из Велике Плане,Марковац, ул.Љупчета Мишковића, бр.16,поднео је захтев број ROP-SPA-32943-ISAW-1/2019,а преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат, спратности-приземље, саграђен на кп.бр.877 КОПаланка1 у ул.Синђелићева бр.10.

Уз захтев је достављена следећа документација: идејни пројекат (главна свеска и идејни машински пројекат) број ГС УГИ 022-ПМ-2019 од 08.10.2019.године,а који је израдила који је израдио Пројектни биро «Планаплан» Вук Ковачевић ПР из Велике Планае, ул.Гаврила Принципа, бр.4, а главни пројектант је Лазих Жељако, дипл.маш.инг. лиценца број 330 И167 09, решење ЈП«СРБИЈАГАС» из Новог Сада број 18-2/219 од 23.04.2019.године којим се одобрава прикључење стамбеног објекта,спратности-Пр+1,саграђеног на кп.бр.877 КОПаланка1 у ул.Синђелићева бр.10, уговор о изградњи дела гасног прикључка закључен под бројем 3/456 од 22.06.2007.године између ЈП «Србијагас» Нови Сад и Марјановић Владислава из Смед.Паланке, ул.Синђелићева бр.10,анекс уговора уз уговор о изградњи дела кућног гасног прикључка за стамбене објекте закључен између ЈП «Србијагас» Нови Сад и Марјановић Владислава из Смед.Паланке, ул.Синђелићева бр.10 под бројем 16-4/453 од 26..11.2016.године, препис листа непокретности број 4040 КО Паланка1 издат од Службе за катастар непокретности Смед.Паланка под бројем 952-1/2016-1642 од 24.10.2016.године, копија катастарског плана кп.бр.877КО Паланка1 издата од Службе за катастар непокретности Смед.Паланка дана 22.11.2016.године под бројем 953-1/2016-280,пуномоћје подносиоца захтева дато Лазих Жељка из Велике Планае,Марковац, ул.Љупчета Мишковића, бр.16 од 08.10.2019.године, доказ о уплати републичке административне таксе,доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења о одобрењу за изградњу,доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Одредбама чл.28.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС»,бр.68/2019) је одређено да се уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из чл.145. став 1. Закона прилаже: идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, односно технички опис и попис за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља, уговор између инвеститора и финансијера ако је закључен, уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов предвиђен локацијским условима, сагласност сувласника оверена у складу са законом, ако се гради или се изводе радови на грађевинском земљишту или објекту који је у сувласништву више лица, доказ о уређењу међусобних односа са власником објекта, односно власницима посебних делова објекта, у складу са законом којим се уређује одржавање стамбених зграда, када се врши претварање или припајање заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор, услови за пројектовање и прикључење објекта на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и на дистрибутивни односно систем за транспорт природног гаса, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима.

Одредбама чл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145.Закона о планирању и изградњи, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање услова и у колико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.Такође надлежни орган проверава усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је следеће:

- да достављени идејни пројекат не садржи све елементе предвиђене чланом.42.Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката («Службени гласник РС», бр.73/2019),
- да није достављен идејни пројекат који садржи и приказ стања које је утврђено на основу архивског пројекта уз обавезно реферисање на тај архивски пројекат или архивски пројекат или снимак постојећег стања уколико архивски пројекат не постоји,а како је предвиђено чланом 43.став2.Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката («Службени гласник РС», бр.73/2019),
- да је достављен идејни пројекат (главна свеска и идејни машински пројекат) број ГС УГИ 022-ПМ-2019 од 08.10.2019.године,а који је израдио Пројектни биро «Планаплан» Вук Ковачевић ПР из Велике Планае, ул.Гаврила Принципа, бр.4, а главни пројектант је Лазеић Жељако, дипл.маш.инг. лиценца број 330 И167 09 за увођење изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени објекат,спратности-приземље, саграђен на кп.бр.877 КОПаланка1 у ул.Синђелићева бр.10,
- да се решењем ЈП«СРБИЈАГАС» из Новог Сада број 18-2/219 од 23.04.2019.године одобрава прикључење стамбеног објекта,спратности-Пр+1,саграђеног на кп.бр.877 КОПаланка1 у ул.Синђелићева бр.10, укупне нето површине 150,0м2,
- да је техничка документација достављена у dwg формату ,а чланом 3.став2. и став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС»,бр.68/2019) прописано је да се сва акта које доносе односно које размењују надлежни орган и подносилац захтева достављају у форми електронског документа у pdf формату,а ако је техничка документација достављена у dwg или dwf формату иста се доставља и у pdf формату.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву закључка, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и чл. 28. ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 68/2019).

Сходно чл. 28. ст. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 68/2019) «ако подносилац захтева а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл. 27. ст. 2 тач. 2 овог Правилника.

Сходно чл. 28. ст. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 68/2019) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију.

Против овог решења може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Општинском већу Општине Смедеревска Паланка. Приговор се предаје електронским путем преко надлежног органа таксиран са 500,00 динара административне таксе на жиро рачун број 840-742251843-73, модел 97 позив на број 13-093.

ОБРАЂИВАЧ
Мирослава Возић, дипл. прав.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Јована Пантелејић, дипл. инг. арх.