

Република Србија
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Општинска управа
Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне,
грађевинске и урбанистичке послове
Број: ROP-SPA-34454-ISAW-1/2018
Датум: 19.11.2018. године
Смедеревска Паланка

Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне, грађевинске и урбанистичке послове – Одсек за имовинско – правне, стамбено – грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре Општинске управе Општине Смедеревска Паланка, поступајући по захтеву Стојковић Милице из Смед.Паланке,ул.Француска бр.29, поднет преко пуномоћника Стошић Дејана из Београда,ул.Шејкина бр.45,улаз а,стан 6 за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи економског објекта на кп.бр.2450/2 КО Глибовац1 у Глибовцу, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи(«Службени гласник РС, број 72/09, 81/09 64/10, УС,24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14,145/14 и 83/18), члана 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.113/15,96/16 и 120/17) и члана 146. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС»,бр. 18/2016), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ROP-SPA-34454-ISAW-1/2018 од 17.11.2018.године **Стојковић Милице из Смед.Паланке,ул.Француска бр.29** за издавање одобрења за извођење радова на изградњи економског објекта на кп.бр.2450/2 КО Глибовац1 у Глибовцу, због неиспуњавања формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 17.11.2018.године, Стојковић Милица из Смед.Паланке,ул.Француска бр.29, поднет преко пуномоћника Стошић Дејана из Београда,ул.Шејкина бр.45,улаз а,стан 6 поднела је преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, захтев број ROP-SPA-34454-ISAW-1/2018 за издавање одобрења за извођење радова на изградњи економског објекта на кп.бр.2450/2 КО Глибовац1 у Глибовцу

Уз захтев достављена је следећа документација: главна свеска са идејним пројектом који је израдио « Беоназид » ПР Дејан Стошић из Београда, израђени под бројем И-16/18 од 15.11.2018, а одговорни пројектант је Дејан Стошић ,дипл.грађ.инг. лиценца број 310 8445 04, препис листа непокретности број 2111 КО Глибовац1 издат од Службе за катастар непокретности Смедеревска Паланка број 952-1-034/2018-1973 од 09.10.2018. године, пуномоћје подносиоца захтева дато Стошић Дејану из Београда оверено код јавног бележника под бр.УОП-І:8239-2018 од 30.10.2018.године, доказ о уплати републичке административне таксе, таксе за издавање решења о одобрењу извођења радова и накнаде за ЦЕОП.

Одредбама чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.113/15,96/16 и 120/17), одређено је да се уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из чл. 145. став 1. Закона прилаже идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; односно технички опис и попис за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља, уговор између инвеститора и финансијера ако је закључен, уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов предвиђен локацијским условима, сагласност сувласника оверена у складу са законом, ако се гради или се изводе радови на грађевинском земљишту или објекту који је у сувласништву више лица, доказ о уређењу међусобних односа са власником објекта, односно власницима посебних делова објекта, у складу са законом којим се уређује одржавање стамбених зграда, када се врши претварање или припајање заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор, услови за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и да дистрибутивни односно систем за транспорт природног гас,а који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима.

Одредбама чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.113/15,96/16 и 120/17) прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву; подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом; да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је извођење предметних радова потребно прибављање услов и у колико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијеске услове, да ли је приложена сва документација прописан а Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да лије уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе. Такође надлежни орган проверава усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је следеће:

- да главна свеска није урађена у складу са Правилником о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката («Службени гласник РС», бр.72/18), јер у тачки 0.1 насловна страна главне свеске техничке документације уместо главног пројектанта уписан је одговорни пројектант, у тачки 0.2 садржај главне свеске Одлука о одређивању главног пројектанта дато је решење о одређивању одговорног пројектанта, и иста не садржи тачку 0.8 Сажети технички опис.

- да је увидом у достављене таксе утврђено да је уплаћена републичка административна такса у износу од 300,00 динара уместо 310,00 динара,
- да је плаћена републичка административна такса у износу од 270,00 динара уместо 450,0 динара,
- да је у тачки 0.7 Општи подаци о објекту и локацији предвиђено прикључење на електро мрежу, а подносилац захтева није прибавио локацијске услове од овог Одељења, а што је предвиђено чланом 2. став 2. Уредбе о локацијским условима путем («Службени гласник РС», бр.35/15,114/15 и 117/17)

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је Одлука као у диспозитиву Закључка, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 41/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 18 и 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15 и 96/16 и 120/17).

Сходно члану 29.ст.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.113/15,96/16 и 120/17) ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, из чл. 28.ст. 2 тачка 2 овог Правилника

Сходно члану. 29.ст.12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 113/15,96/16 и 120/17) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања обавезе административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема решења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Шумадијски управни округ у Крагујевцу електронским путем, уз уплату републичке административне таксе у износу од 460,00 динара на жиро рачун бр. 840-742221843-57 модел 97 позив на број 13-093.

ОБРАЂИВАЧ

Мирослава Возић, дипл. прав.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Вељко Михајловић, дипл. инг. п. а.