Република Србија
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
имовинско-правне и стамбене послове
Број: ROP-SPA-36839-ISAW-1/2019
Датум:02.12.2019.године
Смедеревска Паланка

Одељење за урбанистичке, грађевинске, имовинско-правне и стамбене послове Општинске управе Општине Смедеревска Паланка, решавајући по захтеву Милановић Предрага из Смед.Паланке, ул.Милутина Миланковића бр.6, поднет преко пуномоћника Спасојевић Радета из Младеновца(Варош), ул.1.маја бр.16 за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени део стамбено-пословног објекта,спратности-Пр+1, саграђен на кп.бр.2262/5 КОПаланка1 у ул.Милутина Миланковића бр.6, на основу члана 8ђ. став 1, 2. и 3.Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14,145/14, 83/18,31/19 и 37/19),члана 28.став5.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019) члана 42.и 43.Правилника о адржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката(«Службени гласник РС», бр.73/2019) и члана 146.Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», број 18/2016), начелник Јована Пантелејић по овлашћењу начелника Општинске управе Општине Смедеревска Паланка број 20-4/19-01/1 од 10.06.2019.године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Милановић Предрага из Смед.Паланке, ул.Милутина Миланковића бр.6,** поднет под бројем ROP-SPA-36839-ISAW-1/2019 од 01.12.2019.године, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени део стамбено-пословног објекта, спратности - Пр+1, саграђен на кп.бр.2262/5 КОПаланка1 у ул.Милутина Миланковића бр.6, због неиспуњавања формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 01.12.2019.године Милановић Предраг из Смед.Паланке, ул.Милутина Миланковића бр.6 преко пуномоћника Спасојевић Радета из Младеновца(Варош), ул.1.маја бр.16, поднео је захтев број ROP-SPA-36839-ISAW-1/2019,а преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбеног део стамбено-пословни објекат, спратности - Пр+1, саграђен на кп.бр.2262/5 КОПаланка1 у ул.Милутина Миланковића бр.6.

Уз захтев је достављена следећа документација: идејни пројекат (главна свеска и идејни машински пројекат) број 11-11-19 из новембра 2019.године,а који је израдио «Терм -инжењеринг» из Младеновца (Варош),ул.1.маја бр.16, а одговорни пројектант је Спасојевић Радета, дипл.маш.инг., лиценца број 330 Ц441 05, решење ЈП«СРБИЈАГАС» из Новог Сада број 19-2/1008 од 25.10.2019.године којим се одобрава прикључење стамбеног дела стамбено-пословног објекта,спратности-Пр+1,сграђеног на кп.бр2262/5 КОПаланка1 у ул.Милутина Миланковића бр.6, уговор о изградњи кућног гасног прикључка и обезбеђењу мерно регулационог сета за објекат индивидуалног становања физичког лица Милановић Предрага из Смед.Паланке, ул.Милутина Миланковића бр.6 закључен под бројем 19-3/1008 од 04.11.2019.године између ЈП «Србијагас» Нови Сад и Милановић Предрага из Смед.Паланке, ул.Милутина Миланковића бр.6, препис листа непокретности број 9269 КОПаланка1 издат од Службе за катастар непокретности Смед.Паланка под бројем 952-1-034/2019-1661 од 17.10.2019.године, копија катастарског плана кп.бр.2262/5 КОПаланка1 у ул.Милутина Миланковића бр.2, издата од Службе за катастар непокретности Смед.Паланка дана 17.10.2019.године под бројем 953-1-034/2019-247, пуномоћје подносиоца захтева дато Спасојевић Радету из Младеновца(Варош), ул.1.маја бр.16 дана22.11.2019.године,доказ о уплати републичке административне таксе,доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења о одобрењу за изградњу,доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Одредбама чл. 28.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС»,бр.68/2019) је одређено да се уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из чл.145. став 1. Закона прилаже: идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, односно технички опис и попис за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља, уговор између инвеститора и финансијера ако је закључен, уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов предвиђен локацијским условима, сагласност сувласника оверена у складу са законом, ако се гради или се изводе радови на грађевинском земљишту или објекту који је у сувласништву више лица, доказ о уређењу међусобних односа са власником објекта, односно власницима посебних делова објекта, у складу са законом којим се уређује одржавање стамбених зграда, када се врши претварање или припајање заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор, услови за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и на дистрибутивни односно систем за транспорт природног гаса, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима.

Одредбама чл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145.Закона о планирању и изградњи, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом, да ли

је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање услова и у колико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, да ли је приложена сва документација
прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе.Такође надлежни орган проверава усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је следеће:

- да достављени идејни пројекат не садржи све елементе предвиђене чланом.42.Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката («Службени гласник РС», бр.73/2019),
- да није достављен идејни пројекат који садржи и приказ стања које је утврђено на основу архивског пројекта уз обавезно реферисање на тај архивски пројекат или архивски пројекат или снимак постојећег стања уколико архивски пројекат не постоји,а како је предвиђено чланом 43.став2.Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката («Службени гласник РС», бр.73/2019).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву решења а, на основу члана 145.Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18,31/19 и 37/19) и чл.28.ст.5.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019).

Сходно чл. 28. ст.11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019) «ако подносилац захтева а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл. 27. ст.2 тач.2 овог Правилника.

Сходно чл. 28.ст.12.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(«Службени гласник РС»,бр.68/2019) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију.

Против овог решења може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријемаовог решења Општинском већу Општине Смедеревска Паланка.Приговор се предаје електронским путем преко надлежног органа таксиран са 500,00 динара административне таксе на жиро рачун број 840-742251843-73, модел 97 позив на број 13-093.

ОБРАЂИВАЧ **НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**
Мирослава Возић, дипл.прав. **Јована Пантелејић,дипл.инг.арх.**