

Република Србија
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
имовинско-правне и стамбене послове
Број: ROP-SPA-36839-ISAW-1/2019
Датум:02.12.2019.године
Смедеревска Паланка

Одељење за урбанистичке, грађевинске, имовинско-правне и стамбене послове Општинске управе Општине Смедеревска Паланка, решавајући по захтеву Милановић Предрага из Смед.Паланке, ул.Милутина Миланковића бр.6, поднет преко пуномоћника Спасојевић Радета из Младеновца(Варош), ул.1.маја бр.16 за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени део стамбено-пословног објекта,спратности-Пр+1, саграђен на кп.бр.2262/5 КОПаланка1 у ул.Милутина Миланковића бр.6, на основу члана 8ђ. став 1, 2. и 3.Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14,145/14, 83/18,31/19 и 37/19),члана 28.став5.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019) члана 42.и 43.Правилника о адржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката(«Службени гласник РС», бр.73/2019) и члана 146.Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», број 18/2016), начелник Јована Пантелејић по овлашћењу начелника Општинске управе Општине Смедеревска Паланка број 20-4/19-01/1 од 10.06.2019.године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Милановић Предрага из Смед.Паланке, ул.Милутина Миланковића бр.6, поднет под бројем ROP-SPA-36839-ISAW-1/2019 од 01.12.2019.године, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбени део стамбено-пословног објекта, спратности - Пр+1, саграђен на кп.бр.2262/5 КОПаланка1 у ул.Милутина Миланковића бр.6, због неиспуњавања формалних услова.

Образложење

Дана 01.12.2019.године Милановић Предраг из Смед.Паланке, ул.Милутина Миланковића бр.6 преко пуномоћника Спасојевић Радета из Младеновца(Варош), ул.1.маја бр.16, поднео је захтев број ROP-SPA-36839-ISAW-1/2019,а преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбеног део стамбено-пословни објекат, спратности - Пр+1, саграђен на кп.бр.2262/5 КОПаланка1 у ул.Милутина Миланковића бр.6.

Уз захтев је достављена следећа документација: идејни пројекат (главна свеска и идејни машински пројекат) број 11-11-19 из новембра 2019.године,а који је израдио «Терм -инжењеринг» из Младеновца (Варош),ул.1.маја бр.16, а одговорни пројектант је Спасојевић Радета, дипл.маш.инг., лиценца број 330 Ц441 05, решење ЈП«СРБИЈАГАС» из Новог Сада број 19-2/1008 од 25.10.2019.године којим се одобрава прикључење стамбеног дела стамбено-пословног објекта,спратности-Пр+1,саграђеног на кп.бр2262/5 КОПаланка1 у ул.Милутина Миланковића бр.6, уговор о изградњи кућног гасног прикључка и обезбеђењу мерно регулационог сета за објекат индивидуалног становања физичког лица Милановић Предрага из Смед.Паланке, ул.Милутина Миланковића бр.6 закључен под бројем 19-3/1008 од 04.11.2019.године између ЈП «Србијагас» Нови Сад и Милановић Предрага из Смед.Паланке, ул.Милутина Миланковића бр.6, препис листа непокретности број 9269 КОПаланка1 издат од Службе за катастар непокретности Смед.Паланка под бројем 952-1-034/2019-1661 од 17.10.2019.године, копија катастарског плана кп.бр.2262/5 КОПаланка1 у ул.Милутина Миланковића бр.2, издата од Службе за катастар непокретности Смед.Паланка дана 17.10.2019.године под бројем 953-1-034/2019-247, пуномоћје подносиоца захтева дато Спасојевић Радету из Младеновца(Варош), ул.1.маја бр.16 дана22.11.2019.године,доказ о уплати републичке административне таксе,доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења о одобрењу за изградњу,доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Одредбама чл. 28.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС»,бр.68/2019) је одређено да се уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из чл.145. став 1. Закона прилаже: идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, односно технички опис и попис за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, доказ о уплаћеној административној такси за подношење захтева и доношење решења и накнади за Централну евиденцију, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, осим ако је то право уписано у јавној књизи или је успостављено законом, односно ако је Законом прописано да се тај доказ не доставља, уговор између инвеститора и финансијера ако је закључен, уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, ако је то услов предвиђен локацијским условима, сагласност сувласника оверена у складу са законом, ако се гради или се изводе радови на грађевинском земљишту или објекту који је у сувласништву више лица, доказ о уређењу међусобних односа са власником објекта, односно власницима посебних делова објекта, у складу са законом којим се уређује одржавање стамбених зграда, када се врши претварање или припајање заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор, услови за пројектовање и прикључење објекта на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, као и на дистрибутивни односно систем за транспорт природног гаса, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима.

Одредбама чл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145.Закона о планирању и изградњи, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом, да ли

је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев односно идејни пројекат поднет уз захтев садржи све податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање услова и у колико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, да ли је приложена сва документација

прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе. Такође надлежни орган проверава усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, утврђено је следеће:

- да достављени идејни пројекат не садржи све елементе предвиђене чланом.42.Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката («Службени гласник РС», бр.73/2019),
- да није достављен идејни пројекат који садржи и приказ стања које је утврђено на основу архивског пројекта уз обавезно реферисање на тај архивски пројекат или архивски пројекат или снимак постојећег стања уколико архивски пројекат не постоји, а како је предвиђено чланом 43.став2.Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката («Службени гласник РС», бр.73/2019).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву решења а, на основу члана 145.Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18,31/19 и 37/19) и чл.28.ст.5.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019).

Сходно чл. 28. ст.11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019) «ако подносилац захтева а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из чл. 27. ст.2 тач.2 овог Правилника.

Сходно чл. 28.ст.12.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС»,бр.68/2019) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде за Централну евиденцију.

Против овог решења може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема овог решења Општинском већу Општине Смедеревска Паланка. Приговор се предаје електронским путем преко надлежног органа таксиран са 500,00 динара административне таксе на жиро рачун број 840-742251843-73, модел 97 позив на број 13-093.

ОБРАЂИВАЧ
Мирослава Возић, дипл.прав.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Јована Пантелејић, дипл.инг.арх.