

Република Србија  
**ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА**  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
имовинско-правне и стамбене послове  
Број: ROP-SPA-37288-IUPH-2/2019  
Датум: 21.01.2020. године  
Смедеревска Паланка

Одељење за урбанистичке, грађевинске, имовинско-правне и стамбене послове Општинске управе Општине Смедеревска Паланка поступајући по усаглашеном захтеву Миљковић Димитрија из Селевца, поднет преко пуномоћника Радосављевић Срећка из Смед.Паланке, ул.10.Октобра бр.5 за издавање употребне дозволе за изведене радове на изградњи стамбеног објекта, спратности - Пр+Пк, саграђен на кп.бр.1834/7 КОПаланка1, у ул.Цара Лазара бр.24, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 43. и 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019) и члана 146. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», број 18/16), начелник Јована Пантелејић по овлашћењу начелника Општинске управе Општине Смедеревска Паланка број 20-4/19-01/1 од 10.06.2019. године, доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Миљковић Димитрија из Селевца број ROP-SPA-37288-IUPH-2/2020 од 20.01.2020. године, за издавање употребне дозволе за изведене радове на изградњи стамбеног објекта спратности-Пр+Пк, саграђен на кп.бр.1834/7 КОПаланка1, у ул.Цара Лазара бр.24, због неиспуњавања формалних услова.

## **Образложење**

Дана 20.01.2020. године Миљковић Димитрије из Селевца преко пуномоћника Радосављевић Срећка из Смед.Паланке, ул.10.Октобра бр.5 поднео је усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за изведене радове на изградњи стамбеног објекта, спратности - Пр+Пк, саграђен на кп.бр.1834/7 КОПаланка1, у ул.Цара Лазара бр.24. Решењем овог Одељења број ROP-SPA-37288-IUP-1/2019 од 05.12.2019. године, одбачен је захтев за издавање употребне дозволе за изведене радове на изградњи стамбеног објекта спратности-Пр+Пк, саграђен на кп.бр.1834/7 КОПаланка1, у ул.Цара Лазара бр.24, због неиспуњавања формалних услова.

Уз захтев је достављена је следећа документација: правноснажно решење о грађевинској дозволи 351-277/2010-ХИИ/2 од 20.09.2016. године издато од Одељења за имовинско-правне, стамбено-комуналне, грађевинске послове

Општинске управе Општине Смедеревска Паланка, потврда у складу са чланом 5.Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр.84/2015) издата за објекте категорије А број 280/18 од 09.09.2019.године издата од Радосављевић Срећка из Смед.Паланке,ул.10.Октобра бр.5 којом се потврђује да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу према условима надлежних дистрибутивних предузећа,потврду издату под бројем 362/19 од 06.11.2016.године од ЈП «Паланка Развој» из Смед. Паланке којом је ово Одељење утврдило да је Миљковић Димитрије из Селевца уплатио допринос за уређивање грађевинског земљишта за изградњу стамбеног објекта,спратности - Пр+Пк, саграђен на кп.бр.1834/7КОПаланка1,у ул.Цара Лазара бр.24,решење о утврђивању кућног броја које је издала Служба за катастар непокретности Смед.Паланка под бројем 952-02-10-034-17941/2019 од 19.12.2019.године,пуномоћје подносиоца захтева дато Радосављевић Срећка из Смед.Паланке,ул.10.Октобра бр.5 од 05.11.2019.године,главну свеску пројекта за извођење коју је урадио Пројектни биро «Феликс про» из Смед.Паланке, ул.10.Октобра бр.5, елаборат геодетских радова за подземне инсталације израдила је Агенција за геодетска мерења «Geo Team Future» из Смед.Паланке,ул.Вука Караџића бр.24 ,елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта израдила је Агенција за геодетска мерења «Geo Team Future» из Смед.Паланке,ул.Вука Караџића бр.24, доказ о уплати републичке административне таксе, доказ о уплати републичке административне такса за издавање употребне дозволе, доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Чланом 42.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019) је одређено да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже: 1) пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, ако у току грађења није одступљено од пројекта за извођење и ако је пројекат изведеног објекта израђен у складу са Правилником којим се уређује садржина техничке документације; извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат подобан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе; доказ о плаћању прописаних такси, односно накнаде за Централну евиденцију, укључујући и накнаду за поднету пријаву завршетка темеља и завршетка објекта у конструктивном смислу, ако су те пријаве подношене за објекат за који се тражи употребна дозвола; сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима; елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта; елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

Чланом 43. ставом 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019) прописано је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: надлежан за поступање по захтеву односно пријави, да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве, да ли захтев односно пријава садржи све прописане податке, да ли је уз захтев односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде односно таксе.

Одредбом члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Службени гласник РС», бр.68/2019) прописано је « да ако нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, прописаним чланом 43. овог Правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака».

Имајући у виду да нису испуњени формални услови, донета је Одлука као у диспозитиву закључка, а на основу чл.158.Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС» број 72/09, 81/09-испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС,50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14,31/19 и 37/19) и члана 44.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 68/2019).

Сходно члану 44. став 4.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 68/2019) ако подносилац захтева у року од 10 десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна таксе и накнаде наведене у члану 42. став 2. тачка 3 овог Правилника.

Сходно члану 44. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС»,бр.68/2019) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнада наведених у члану 42. став 2. тачка 3. овог Правилника.

Поступајући у складу са наведеним члановима Правилника, а на основу увида у поднети захтев за издавање употребне дозволе и достављену документацију ово Одељење се упустило у проверу испуњености формалних услова и утврдило:

- да је инвеститор поднео усаглашени захтев након истека рока утврђеног чланом 44. став 4. и 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 68/2019).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови, донета је Одлука као у диспозитиву закључка, а на основу чл.158.Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС» број 72/09, 81/09-испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС,50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14,31/19 и 37/19) и члана 44.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 68/2019).

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Општине Смедеревска Паланка у року од 3 дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксиран са 500,00 динара општинске административне таксе на жиро рачун број 840-742251843-73 позив на број 97 13-093.

**ОБРАЂИВАЧ**  
Мирослава Возић, дипл.прав.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
Јована Пантелејић,дипл.инг.арх.

