

Република Србија
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Општинска управа
Одељење за урбанистичке, грађевинске,
имовинско-правне и стамбене послове
Број: ROP-SPA-5569-IUP-5/2019
Датум: 19.06.2019.године
Смедеревска Паланка

Одељење за урбанистичке, грађевинске, имовинско-правне и стамбене послове Општинске управе Општине Смедеревска Паланка, поступајући по захтеву «Данком инжењеринг» доо из Смед.Паланке ул.Првослава Кухара бр.3, поднет преко пуномоћника Сање Антић Петровић из Смед. Паланке, ул. Душанова бр.34, за издавање употребне дозволе за складиште пољопривредних производа, спратности - приземље, саграђен на кп.бр.1500/1 КО Глибовац I у Глибовцу, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр.72/09, 81/09-испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18), члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.113/15, 96/2016 и 120/17), на основу члана 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр.84/2015) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», бр.18/2016), начелник Јована Пантелејић по овлашћењу начелника Општинске управе Општине Смедеревска Паланка бр.20-4/19-01/1 од 10.06.2019.године, доноси

РЕШЕЊЕ **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

ОДОБРАВА СЕ «ДАНКОМ ИНЖЕЊЕРИНГ» из Смед.Паланке, ул.Првослава Кухара бр.3, матични број 06490506, ПИБ 101384934 употреба изведених радова на изградњи складишта пољопривредних производа, спратности - приземље, категорије А, класификациони број 127121, бруто површине 241,60м², саграђен на кп.бр.1500/1 КО Глибовац I у Глибовцу .

Радови су изведени на основу решења о грађевинској дозволи број ROP-SPA-5569-CP1-2/2018 од 18.04.2018.године које је издало Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне, грађевинске и урбанистичке послове – Одсек за имовинско – правне, стамбено – грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре Општинске управе Општине Смедеревска Паланка.

Саставни део овог решења је потврда од 17.06.2019.године издата од одговорног извођача радова Сање Антић Петровић, дипл.инг.грађ., лиценца број 415 7204 04 којом се утврђује да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу према условима надлежних дистрибутивних предузећа.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката («Службени гласник РС», бр. 27/2015) и износи 2 године.

Образложење

«Данком инжењеринг» доо из Смед.Паланке ул.Првослава Кухара бр.3, преко пуномоћника Сање Антић Петровић из Смед. Паланке, ул.Душанова бр.34, поднео је захтев кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре под бројем ROP-SPA-5569-IUP-5/2019 од 18.06.2019.године за издавање употребне дозволе за складиште пољопривредних производа, спратности - приземље, саграђен на кп.бр.1500/1 КО Глибовац I у Глибовцу.

Уз захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- потврда издата од одговорног извођача радова, а у складу са чланом 5.Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр.84/2015),
- пуномоћје подносиоца захтева дато Сањи Антић Петровић из Смед. Паланке, ул.Душанова бр.34, под бројем 653/18 од 23.05.2018.године,
- потврду ЈП «Паланка» из Смед.Паланке издату под бројем 280/2 од 16.04.2018. године да за изградњу складишта пољопривредних производа, спратности - приземље, на кп.бр.1500/1 КО Глибовац I у Глибовцу инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта,
- елаборат геодетских радова за подземне инсталације израдила је Агенција за геодетска мерења « Geo Team Future » из Смед.Паланке, ул.Вука Караџића бр.24.
- елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта израдила је Агенција за геодетска мерења « Geo Team Future » из Смед.Паланке, ул.Вука Караџића бр.24.
- доказ о уплати републичке административне таксе;
- доказ о уплати републичке административне такса за издавање употребне дозволе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносилац захтева приложио документацију прописану чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.113/15,96/16 и 120/17) те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносилац захтева, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

На основу изнетог, овај орган је утврдио да су испуњени услови за издавање одобрења за употребу, сходно чл. 158. став 3,4 и 5. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09 и 81/09-испр, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14,145/14 и 83/18) и чл. 44. и чл. 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Сагласно чл. 158. став 6. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09 и 81/09-испр, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и чл.45. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре-Шумадијски управни округ у Крагујевцу електронским путем са доказом о уплаћеној такси у износу од 480,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 модел 97 са позивом на број 13-093.

ОБРАЂИВАЧ
Мирослава Возић, дипл.прав.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Јована Пантелејић, дипл.инг.арх.