

Република Србија  
**ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА**  
Општинска управа  
Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне,  
грађевинске и урбанистичке послове  
Број: РОР-SPA-9329-IUP-8/2019  
Датум: 15.04.2019. године  
Смедеревска Паланка

Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне, грађевинске и урбанистичке послове – Одсек за имовинско-правне, стамбено-грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре Општинске управе Општине Смед. Паланка, поступајући по захтеву «РОБИНС» доо из Глибовца, поднет преко пуномоћника Милосављевић Ивана из Смед.Паланке, ул.Моше Пијаде бр.5 за издавање употребне дозволе за економски објекат за узгој перади-инкубаторска станица, спратности – Пр+1, на кп.бр 1757/1 КО Глибовац I у Глибовцу, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр.72/09, 81/09-испр., 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18), члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.113/15, 96/2016 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», бр. 18/2016), начелник Вељко Михајловић по овлашћењу начелника Општинске управе Општине Смед.Паланка број 20-4/18-01/1 од 01.06.2018. године, доноси

## **РЕШЕЊЕ** **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

**ОДОБРАВА СЕ «РОБИНС» доо из Глибовца, матични број 17314599, ПИБ 101929339** употреба изведених радова на изградњи економског објекта за узгој перади-инкубаторска станица, спратности – Пр+1, саграђеног на кп.бр 1757/1 КО Глибовац I у Глибовцу бруто површине 1664,81м<sup>2</sup>, нето површине 1518,08м<sup>2</sup>, категорије Б, класификациони број 127112 и категорије А, класификациони број 127141.

Радови су изведени на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи број РОР-SPA-9329-CPIN-3/2018 од 04.06.2018. године издато од Одељења за имовинско-правне, стамбено-комуналне, грађевинске и урбанистичке послове Општинске управе Општине Смедеревска Паланка.

**Извођач: СГР „ГОТО ГРАДЊА“** из Смедеревске Паланке, ул.Брегалничка бр.75, по Уговору бр.351 од 02.07.2018. године (*заведен код инвеститора*)

• **Одговорни извођачи на објекту су :**

- За грађевинске и грађевинско-занатске радове – **Јован Д. ЗУБАЦ**,  
дипл.инж.грађ, лиценца број 410 К251 16, по Решењу извођача СГР „**ГОТО**  
**ГРАДЊА**“ из Смедеревске Паланке, ул. Брегалничка бр.75.

Саставни део овог решења је записник о техничком прегледу изведених радова од 03.04.2019.године који је урадила Комисија за технички преглед изведених радова.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката («Службени гласник РС», бр. 27/2015).

### Образложење

«РОБИНС» доо из Глибовца, преко пуномоћника Милосављевић Ивана из Смед.Паланке, ул.Моше Пијаде бр.5 поднео је кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре под бројем ROP-SPA-9329-IUP-8/2019 од 11.04.2019.године за издавање употребне дозволе за економски објекат за узгој перади-инкубаторска станица, спратности – Пр+1, на кп.бр.1757/1 КОГлибовацI у Глибовцу.

Уз захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- записник Комисије за технички преглед од 03.04.2019.године, а чланови Комисије за технички преглед су: Срећко М.РАДОСАВЉЕВИЋ, *дипл.инж.арх.* председник комисије и Вера М. ЖИВАНОВИЋ, *дипл.инж.ел.* - члан комисије,  
- изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова да није дошло до одступања од главног пројекта за изградњу котларнице на гас и да је изведено стање једнако пројектованом стању;

- ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ – ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ, број Г-02-05/2018 из маја 2017 године, израђен у Пројектном бироу „Студио Милосављевић“ из Смед. Паланке, улица Радмиле Шишковић бр.21, који је и пројекат изведеног објекта, што потврђују инвеститор, одговорни извођач и стручни надзор, овером на архивском примерку,

- ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ – ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ, Г-02-05/2018 из маја 2017 године, израђен у Пројектном бироу „Студио Милосављевић“ из Смед. Паланке, улица Радмиле Шишковић бр.21, који је и пројекат изведеног објекта, што потврђују инвеститор, одговорни извођач и стручни надзор, овером на архивском примерку,

- ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ – ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА, Г-02-05/2018 из маја 2017, израђен у Пројектном бироу „Студио Милосављевић“ из Смед. Паланке, улица Радмиле Шишковић бр.21, који је и пројекат изведеног објекта, што потврђују инвеститор,

одговорни извођач и стручни надзор, овером на архивском примерку,  
- ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ – ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА, број Г-02-05/2018 из маја 2017, израђен у Пројектном бироу „Студио Милосављевић“ из Смед. Паланке, улица Радмиле

Шишковић бр.21, који је и пројекат изведеног објекта, што потврђују инвеститор, одговорни извођач и стручни надзор, овером на архивском примерку,

- Одлука инвеститора «РОБИНС» доо из Глибовца од 14.02.2019.године о формирању Комисије за технички преглед наведеног објекта,
- потврду ЈП «Паланка» из Смед.Паланке број 439/2 од 07.08.2018.године да инвеститор за наведени објекат није у обавези да уплати допринос за уређење грађевинског земљишта;
- елаборат геодетских радова за подземне инсталације израдила је СУР « Србија премер » из Смед.Паланке,ул.Вука Караџића бр.24.
- елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта израдила је СУР « Србија премер » из Смед.Паланке,ул.Вука Караџића бр.24,
- доказ о уплати републичке административне таксе;
- доказ о уплати републичке административне такса за издавање употребне дозволе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

У записнику о извршеном техничком прегледу Комисија за технички преглед објекта утврдила је прегледом документације и објекта да су радови изведени у складу са уговором, грађевинском дозволом, одобреном техничком документацијом и важећим прописима за предметни објекат, као и да је извођач радова простор на коме је вршио предметне радове вратио у првобитно стање.

У записнику о извршеном техничком прегледу Комисија потврђује да је објекат у целини изведен у складу са пројектима за извођење, који су и пројекти изведеног објекта,да је Комисија за технички преглед доставила инвеститору записник о извршеном техничком прегледу, који заједно са овим предлогом чини извештај комисије за технички преглед,да је објекат у целини подобан за употребу.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију овај орган је утврдио да је подносилац захтева приложио документацију прописану чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.113/15,96/16 и 120/17) те да су испуњени формални услови за даље поступање обзиром да је овај орган надлежан да решава по предметном захтеву, да је захтев поднело лице које може бити подносилац захтева, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, као и да је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

На основу изнетог, овај орган је утврдио да су испуњени услови за издавање одобрења за употребу,сходно чл. 158. став 3,4 и 5. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09 и 81/09-испр, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14,145/14 и 83/18) и

чл. 44. и чл. 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Сагласно чл. 158. став 6. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09 и 81/09-испр, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и члан 45.став 2.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решење о употребној дозволи се доставља инвеститору, грађевинској инспекцији и имаоцу јавних овлашћења.

**Поука о правном леку:** Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се упућује Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Шумадијски управни округ у Крагујевцу електронским путем са доказом о уплаћеној такси у износу од 460,00 динара на жиро рачун Републике Србије број 840-742221843-57 модел 97 са позивом на број 13-093.

**Обрађивач**  
**Мирослава Возић,дипл.прав.**

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
**Вељко Михајловић,дипл.инж.п.а.**