

Република Србија  
**ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА**  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
имовинско-правне и стамбене послове  
Број: РОР-SPA-2998-IUP-1/2020  
Датум: 10.02.2020.године  
Смедеревска Паланка

Одељење за урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне и стамбене послове Општинске управе Општине Смедеревска Паланка поступајући по захтеву захтеву Тирнанић Радојице из Крњева, ул. Булевар ослобођења бр.16, Општина Велика Плана, поднет преко пуномоћника Радосављевић Срећка из Смед.Паланке, ул.10.Октобра бр.5 за издавање употребне дозволе за изведене радове на стамбеном објекту, спратности-Пр+1, и то: надградња првог спрата и доградња другог спрат на целим првим спратом до укупне спратности – Пр+2, саграђен на кп.бр.2962 КОПаланка1, у ул.Трг хероја бр.7А, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 43. и 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», број 18/16 и 95/18), начелник Јована Пантелејић по овлашћењу начелника Општинске управе Општине Смедеревска Паланка број 20-4/19-01/1 од 10.06.2019.године, доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Тирнанић Радојице из Крњева, ул. Булевар ослобођења бр.16, Општина Велика Плана, број РОР-SPA-2998-IUP-1/2020 од 07.02.2020.године, за издавање употребне дозволе за изведене радове на стамбеном објекту, спратности-Пр+1 и то: надградња првог спрата и доградња другог спрата на целим првим спратом до укупне спратности –Пр+2, саграђен на кп.бр.2962 КОПаланка1, у ул.Трг Хероја бр.7А, због неиспуњавања формалних услова.

## Образложење

Дана 07.02.2020.године обратио се Тирнанић Радојица из Крњева, ул. Булевар ослобођења бр.16, Општина Велика Плана, преко пуномоћника Радосављевић Срећка из Смед.Паланке, ул.10.Октобра бр.5 за издавање употребне дозволе за изведене радове на стамбеном објекту, спратности-Пр+1 и то: надградња првог спрата и доградња другог спрата на целим првим спратом до укупне спратности – Пр+2, саграђен на кп.бр.2962 КОПаланка1, у ул.Трг Хероја бр.7А.

Уз захтев је достављена је следећа документација: правноснажно решење о грађевинској дозволи број 351-38/99-ХП/2 од 19.11.1999.године издато од Одељења за имовинско-правне, стамбено-комуналне и грађевинске послове

Општине Смедеревска Паланка, пројекат за грађевинску дозволу који је израдио Биро за пројектовање “Кућа” из Смед.Паланке, изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова да није дошло до одступања од пројекта за извођење те да је изведено стање једнако пројектованом стању, Одлука инвеститора о формирању комисије за технички преглед од 09.12.2019. године, извештај комисије за технички преглед од 27.12.2019. године којом се потврђује да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу према условима надлежних дистрибутивних предузећа, потврду издату под бројем 335/19 од 07.09.2019. године од ЈП «Паланка Развој» из Смед. Паланке којом је ово Одељење утврдило да је Тирнанић Радојица из Крњева, ул. Булевар ослобођења бр.16, Општина Велика Плана уплатио допринос за уређивање грађевинског земљишта за изведене радове на стамбеном објекту, спратности-Пр+1 и то: надградња првог спрата и доградња другог спрата на целим првим спратом, до укупне спратности – Пр+2, саграђен на кп.бр.2962 КО Паланка 1, у ул. Трг Хероја бр.7А, пуномоћје подносиоца захтева дато Радосављевић Срећку из Смед.Паланке, ул.10. Октобра бр.5 од 05.11.2019. године, главну свеску пројекта за извођење коју је урадио Пројектни биро «Феликс про» из Смед.Паланке, ул.10. Октобра бр.5, елаборат геодетских радова за подземне инсталације израдила је Агенција за геодетска мерења «Geo Team Future» из Смед.Паланке, ул. Вука Караџића бр.24, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта израдила је Агенција за геодетска мерења «Geo Team Future» из Смед.Паланке, ул. Вука Караџића бр.24, доказ о уплати републичке административне таксе, доказ о уплати републичке административне такса за издавање употребне дозволе, доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019) је одређено да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже: 1) пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, ако у току грађења није одступљено од пројекта за извођење и ако је пројекат изведеног објекта израђен у складу са Правилником којим се уређује садржина техничке документације; извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат подобан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе; доказ о плаћању прописаних такси, односно накнаде за Централну евиденцију, укључујући и накнаду за поднету пријаву завршетка темеља и завршетка објекта у конструктивном смислу, ако су те пријаве подношене за објекат за који се тражи употребна дозвола; сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима; елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта; елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

Чланом 43. ставом 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019) прописано је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: надлежан за поступање по захтеву односно пријави, да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве, да ли захтев односно пријава садржи све прописане податке, да ли је уз захтев односно пријаву приложена сва документација прописана

овим законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде односно таксе.

Одредбом члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Службени гласник РС», бр.68/2019) прописано је « да ако нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, прописаним чланом 43. овог Правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака».

Поступајући у складу са наведеним члановима Правилника, а на основу увида у поднети захтев за издавање употребне дозволе и достављену документацију ово Одељење се упустило у проверу испуњености формалних услова и утврдило:  
- да главна свеска није урађена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину бвршења контроле техничке документације према класи и намени објекта («Службени гласник РС», бр.73/2019).  
- да пројекат за грађевинску дозволу - архитектура не садржи графичку документацију.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови, донета је Одлука као у диспозитиву закључка, а на основу чл.158. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС» број 72/09, 81/09-испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 31/19 и 37/19) и члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 68/2019).

Сходно члану 44. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр. 68/2019) ако подносилац захтева у року од 10 десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна таксе и накнаде наведене у члану 42. став 2. тачка 3 овог Правилника.

Сходно члану 44. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнада наведених у члану 42. став 2. тачка 3. овог Правилника.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу Општине Смедеревска Паланка у року од 3 дана од дана пријема истог, преко овог органа, а кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре, таксиран са 500,00 динара општинске административне таксе на жиро рачун број 840-742251843-73 позив на број 97 13-093.

**ОБРАЂИВАЧ**  
Мирослава Возић, дипл.прав.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
Јована Пантелејић, дипл.инг.арх.