

Република Србија
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
имовинско-правне и стамбене послове
Број: ROP-SPA-928-ISAW-2/2020
Датум: 28.02.2020. године
Смедеревска Паланка

Одељење за урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне и стамбене послове Општинске управе Општине Смедеревска Паланка, решавајући по захтеву ОДС «ЕПС Дистрибуција» доо, Београд, Огранак Електродистрибуција Смедерево, Шалиначка бр.60, Погон Смед.Паланка, поднет преко пуномоћника Савић Александра из Смедерева за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи линијског инфраструктурног вода - подземног кабловског вода 35кВ на кп.бр.91/1,90/1 и 90/2 све у КОСтојачак у Стојачку, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-испр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 3, 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку («Службени гласник РС», бр.18/2016 и 95/2018) начелник Јована Пантелејић по овлашћењу начелника Општинске управе Општине Смедеревска Паланка бр.20-4/19-01/1 од 10.06.2019. године, доноси,

РЕШЕЊЕ

О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ ОДС «ЕПС Дистрибуција» доо, Београд, Огранак Електродистрибуција Смедерево, Шалиначка бр.60, Погон Смед.Паланка, матични број [REDACTED] ПИБ [REDACTED] изградња линијског инфраструктурног вода - подземног кабловског вода 35кВ на кп.бр.91/1, 90/1 и 90/2 све у КОСтојачак у Стојачку, а у свему према локацијским условима број ROP-SPA-928-LOC-1/2020 од 06.02.2020. године, које је издало Одељење за урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне и стамбене послове Општинске управе Општине Смедеревска Паланка и идејном пројекту (главна свеска, пројекат електроенергетских инсталација) број ИДП-3476/19 из фебруара 2020. године, који је израдио ОДС «ЕПС Дистрибуција» доо, Београд, Дистрибутивно подручје Крагујевац, Сектор за планирање и инвестиције Крагујевац, а главни пројектант је Славица Тодоровић дипл.инг.ел., лиценца бр. 350 2618 03.

Предрачунска вредност радова на објекту је 2.060.783,14 динара.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта за објекат из става 1. инвеститор ОДС «ЕПС Дистрибуција» доо, Београд, Огранак Електродистрибуција Смедерево, Шалиначка бр.60, Погон Смед.Паланка, није у обавези да уплати, а на основу достављене потврде Одељења за финансије Општинске управе Општине Смедеревска Паланка под бројем 13 од 27.02.2020.године и иста је саставни део овог решења.

Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се:

- не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 3 (три) године, од дана правоснажности овог решења којим се издаје грађевинска дозвола.
- у року од 5 (пет) година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.

Грађењу објеката односно извођење радова из тачке 1. диспозитива овог решења се може приступити на основу правоснажног решења о одобрењу извођења радова и пријави радова из члана 148. Закона о планирању и изградњи.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак гађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе кроз ЦИС, са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова.

Уз пријаву радова се подноси доказ о регулисању обавеза у погледу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, као и доказ о плаћеној такси за подношење пријаве и накнади за централну евиденцију.

Обавезује се инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

По завршетку извођења радова на предметном објекту, по захтеву инвеститора може се издати употребна дозвола.

Образложење

ОДС «ЕПС Дистрибуција» доо, Београд, Огранак Електродистрибуција Смедерево, Шалиначка бр.60, Погон Смед.Паланка, преко пуномоћника Савић Александра из Смедерева поднео је, а преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев заведен под бројем ROP-SPA-928-ISAW-2/2020 од 26.02.2020.године, за извођење радова на изградњи линијског инфраструктурног вода - подземног кабловског вода 35кВ на кп.бр.91/1,90/1 и 90/2 све у КОСтојачак у Стојачку.

Провером о испуњености формалних услова за даље поступање по поднетом захтеву у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, утврђено је да је захтев достављен у прописаној форми, као и да је достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», број 68/2019).

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи линијског инфраструктурног вода - подземног кабловског вода 35кV на кп.бр.91/1, 90/1 и 90/2 све у КО Стојачак у Стојачку инвеститор је доставио:

- идејни пројекат (главна свеска, пројекат електроенергетских инсталација) број ИДП-3476/19 из фебруара 2020. године, који је израдио ОДС «ЕПС Дистрибуција» доо, Београд, Дистрибутивно подручје Крагујевац, Сектор за планирање и инвестиције Крагујевац, а главни пројектант је Славица Тодоровић дипл.инг.ел., лиценца бр 314 350 2618 03,
- услови за пројектовање и прикључења издати од ЈКП « Водовод » из Смед.Паланка под бројем 250 од 24.01.2020. године,
- услови за пројектовање издати од « Телеком Србија » а.д. из Београда, ул. Таковска бр.2 , Дирекција за технику издати под бројем 29930/2-2020 од 24.01.2020. године,
- услови за пројектовање издати од ЈП « Србијагас » из Новог Сада под бројем 06-07/2768 од 04.02.2020. године,
- пуномоћје подносиоца захтева дато Савић Александру из Смедерева под бројем 83.0020-Д.И.ОЗ-68780/1-2020 од 28.02.2020. године,
 - доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења о одобрењу извођења радова;
 - доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева;
 - доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Поступајући по службеној дужности ово Одељење није прибављало од Службе за катастар непокретности Смедеревска Паланка препис листа непокретности за наведене кат.парцеле у КО Стојачак, а у складу са чланом 69. став 11. Закона о планирању и изградњи који каже да инвеститор има право пролаза испод или прелета изнад земљишта, уз обавезу сопственика, односно држаоца тог земљишта да не омета изградњу, одржавање и употребу тог објекта,

Поступајући по службеној дужности ово Одељење је од Одељења за финансије Општинске управе Општине Смедеревска Паланка затражило обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта и исто је доставило потврду под бројем 13 од 27.02.2020. године да инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта за изградњу наведених објеката.

По пријему захтева орган је сходно чл.28. ст.1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», бр.68/2019) утврдило да су испуњени формални услови за поступање по истом.

Сходно чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14,83/18,31/19 и 37/19), надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење којим се одобрава извођење радова по члану 145. Закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Обзиром да су испуњени услови из члана 28. ст.1.и 2.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем за издавање решења у складу са чл.145.Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14,83/18,31/19 и 37/19), надлежни орган је на основу напред наведене законске одредбе и чл.28. ст.4. поменутог Правилника донео одлуку као и диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема решења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Шумадијски управни округ у Крагујевцу електронским путем, уз уплату републичке административне таксе у износу од 480,00 динара на жиро рачун бр. 840-742221843-57 модел 97 позив на број 13-093.

ОБРАЂИВАЧ
Мирослава Возић, дипл.прав.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Јована Пантелејић, дипл.инг.арх.