

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско - правне, стамбено – комуналне,
грађевинске и урбанистичке послове

Одсек за имовинско - правне, стамбене, грађевинске,
урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SPA-26235-LOC-1/2017

Заводни број : 353-28/2017-XIII/1

Датум: 07.09.2017. год.

Одељење за имовинско - правне, стамбено - комуналне, грађевинске и урбанистичке послове, Одсек за имовинско - правне, стамбене, грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре, Општинске управе Општине Смед. Паланка, поступајући по захтеву Милорадовић Биљане из Смед. Паланке, поднетог преко пуномоћника Димић Александра из Београда за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта надстрешница, спратности Пр на к.п.бр. 2480 КО Смедеревска Паланка I, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09,81/09-исправка,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14 и 145/14), и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15 и 96/16) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр.18/16) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Милорадовић Биљане из Смед. Паланке, за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта надстрешница, спратности Пр на к.п.бр. 2480 КО Смедеревска Паланка I, **због недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

Образложење

Милорадовић Биљане из Смед. Паланке, поднетог преко пуномоћника Димић Александра из Београда, дана 29.08.2017.године, обратио се овом органу захтевом, у форми електронског документа, за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев је, приложено Идејно решење, бр. 24/2017-Г, урађено августа 2017.год., од стране предузећа, Архитектонски биро “АРХИДА”, ул. Угриновчки пут бр.127 0/8, Београд, а по провери да ли је исто израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према

класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), утврђено је да идејно решење садржи следеће недостатке:

- увидом у копију плана достављену од РГЗ-а Службе кретностикатастра непокретности бр. 952-04-44/2017 од 05.09.2017.год. констатовано је да ситуационим решењем није приказана и обележена тачна граница парцеле. Нису датате јасне границе кат. парцеле као и бројеви суседних катастарских парцела што се тек увидом у копију плана утврдило. Помоћни објекат постављен је на међу са суседном кат. парцелом бр. 2482/1 за коју није достављена сагласност суседа. Помоћни објекти могу бити на удаљености од 1,5 м од суседа или евентуално на граници парцеле, али уз сагласност суседа.

Чланом 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како су утврђени недостаци у садржини достављеног идејног решења, који спречавају поступање по захтеву, то је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклоне сви утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Члан 8. Став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15 и 96/16) прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе прибављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу, Општине Смед.Паланка у року од 3 дана од дана достављења закључка, таксиран са 500 дин. општинске административне таксе на рачун 840-742251843-73, позив на број 97 13-093.

Закључак доставити: подносиоцу надлежној служби ради објављивања на интернет страни.

Обрађивач

НАЧЕЛНИК

Јована Пантелејић, дипл.инж.арх.

Мирослава Возић, дипл.правник