

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско - правне, стамбено – комуналне,

грађевинске и урбанистичке послове

Одсек за имовинско - правне, стамбене, грађевинске,

урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SPA-15548-LOC-1/2016

Заводни број : 353-16/2016-XIII/1

Датум: 07.07.2016. год.

Одељење за имовинско - правне, стамбено - комуналне, грађевинске и урбанистичке послове, Одсек за имовинско - правне, стамбене, грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре, Општинске управе Општине Смед. Паланка, поступајући по захтеву Марков Драгана, ул. Радничка бр., Смед.Паланка, поднетог преко пуномоћника Канцеларија за управљање јавним улагањем, ул. Немањина бр.11, Београда (Савски Венац), за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09,81/09-исправка,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14 и 145/14), и члана 8. став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Марков Драгана, ул. Радничка бр., Смед.Паланка, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта - монтажна кућа тип 50-2, на к.п.бр. 5787 КО Паланка I, **због неиспуњености формалних услова за даље поступање по истом као и недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

Образложење

Марков Драгана, ул. Радничка бр., Смед.Паланка, поднетог преко пуномоћника Канцеларија за управљање јавним улагањем, ул. Немањина бр.11, Београда (Савски Венац), дана 05.07.2016.године, обратио се овом органу захтевом, у форми електронског документа, за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15) и то: 1) да ли је надлежан за поступање 2) да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке 3) да ли је уз захтев приложено идејно решење 4) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Приликом увида у електронски достављен захтев констатовано је да исти садржи недостатке: подносилац захтева Канцеларија за управљање јавним улагањем, ул. Немањина бр.11, Београда (Савски Венац), поднео је захтев као пуномоћник, и да уз исти није достављено пуномоћје за заступање инвеститора у поступку издавања предметних локацијских услова, соходно члану 3.

став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Нетачно су унети подаци о лицу на чије име ће гласити акти и решења.

Уз захтев је, приложено Идејно решење, бр. 17078682, урађено маја 2016.год., од стране предузећа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг “ЕЛКОМС”д.о.о., а по провери да ли је исто израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, бр.23/15 и 77/15), утврђено је да идејно решење садржи следеће недостатке:

- у табели Општи подаци о објекту и локацији погрешно је уписан назив просторног односно урбанистичког плана (Плана генералне регулације за Смедеревску Паланку (Мсл.бр. 16/2013));
- у техником опису-општи подаци, погрешно је наведено место градње објекта, (објекат се гради у Општини Лазаревац) а не како је дато и идејном решењу Општина Смед. Паланка;
- графича документација није достављена у DWG или DWF формату, сходно члану 3. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Прилог ситуација са основом крова не садржи уцртане грађевинске и регулационе линије, нису приказане висинске коте терена, приказани помоћни објекат П не постоји на катастарској парцели нити је предмет Идејног решења.

Чланом 8. став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15), прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђено да захтев садржи формалне недостатке као и да су утврђени недостаци у садржини достављеног идејног решења, који спречавају поступање по захтеву, то је у складу са чланом 8. Став 1. и став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклоне сви утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Члан 8. Став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15) прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе прибављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу, Општине Смед.Паланка у року од 3 дана од дана достављења закључка, таксиран са 500 дин. општинске административне таксе на рачун 840-742251843-73, позив на број 97 13-093.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет, надлежној служби ради објављивања на интернет страни.

Обрађивач

Јована Пантелејић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

Мирослава Возић, дипл.правник