

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско - правне, стамбено – комуналне,
грађевинске и урбанистичке послове

Одсек за имовинско - правне, стамбене, грађевинске,
урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SPA-21771-LOC-1/2018

Заводни број : 353-31/2018-ХП/1

Датум: 31.07.2018. год.

Одељење за имовинско - правне, стамбено - комуналне, грађевинске и урбанистичке послове, Одсек за имовинско - правне, стамбене, грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре, Општинске управе Општине Смед. Паланка, поступајући по захтеву Јанковић Животе, ул. Милана Мијалковића бр.23, Смед. Паланка, поднетог преко пуномоћника Илић Зорана, ул Паланачке Чете бр.28 из Смед. Паланке, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности По+Пр+Пк, на к.п.бр. 4400/9 и 4400/10 обе КО Смедеревска Паланка I, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09,81/09-исправка,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14 и 145/14), и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/2017) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр.18/16) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Јанковић Животе, ул. Милана Мијалковића бр.23, Смед. Паланка, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности По+Пр+Пк, на к.п.бр. 4400/9 и 4400/10 обе КО Смедеревска Паланка I, **због недостатка у садржини достављеног идејног решења.**

Образложење

Јанковић Живота, ул. Милана Мијалковића бр.23, Смед. Паланка, поднетог преко пуномоћника Илић Зорана, ул Паланачке Чете бр.28 из Смед. Паланке, дана 28.07.2018.године, обратила се овом органу захтевом, у форми електронског документа, за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев је, приложено Идејно решење, бр. 44/2018, урађено јула 2018.год., од стране предузећа, предузеће за пројектовање грађевинарство и инжењеринг “ИЛИЋ И ОСТАЛИ”, из Смед. Паланке, ул. Краља Петра I бр.88, а по провери да ли је исто израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17), утврђено је да идејно решење садржи следеће недостатке:

Увидом у достављено Идејно решење, на Ситуационом плану, планиран објекат је постављен на мањој удаљености од суседне кат. парцеле бр. 4400/8 КО Смедеревска Паланака I како је то предвиђено планом. Увидом у Плана генералне регулације за Смедеревску Паланку (Мсл.бр. 16/2013), регулациона линија парцеле према к.п.бр. 4400/8 КО Смедеревска Паланака I се мења. Према плану регулације површина јавних намена из ППР регулациона линија парцеле према планираној улици к.п.бр. 4400/8 КО Смедеревска Паланака I се мења. Аналитичко-геодетски елементи нове регулације су дати координатама темених тачака Т2082 (у-7498697,89; х-4913343,15) и Т2095 (у-7498713,23; х-4913311,45), и попречним профилима саобраћајница (67-67) ширине 4,5м. Потребно је на ситуацији приказати нову регулациону линију у складу са планом, и грађевинску линију која је на 5,0м од нове регулационе линије улице.

Чланом 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је су утврђени недостаци у садржини достављеног идејног решења, који спречавају поступање по захтеву, то је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу, Општине Смед.Паланка у року од 3 дана од дана достављења закључка, таксиран са 500 дин. општинске административне таксе на рачун 840-742251843-73, позив на број 97 13-093.

Закључак доставити: подносиоцу надлежној служби ради објављивања на интернет страни.

Обрађивач
Јована Пантелејић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Вељко Михајловић, дипл.инг.п.а.