

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско-правне, стамбено-комуналне,
грађевинске и урбанистичке послове

Одсек за имовинско-правне, стамбено-грађевинске, урбанистичке послове и за
спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SPA-4243-LOC-1/2019

Датум: 27.02.2019. год.

Смедеревска Паланка

Одељење за имовинско - правне, стамбено - комуналне, грађевинске и урбанистичке послове, Одсек за имовинско - правне, стамбене, грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре, Општинске управе Општине Смед. Паланка, поступајући по захтеву Стојковић Милице из Смед. Паланке, ул. Француска бр.29, поднетог преко пуномоћника Стошић Дејана из Београда-Звездара, ул. Шејкина бр.45, за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта, спратности Пр, на к.п.бр. 4160 КО Глибовац I, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09,81/09-исправка,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14 и 145/14), и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/2017) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр.18/16) начелник Михајловић Вељко по овлашћењу начелника Општинске управе Општине Смед. Паланка број 20-4/18-01/1 од 01.06.2018.године, издаје:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Стојковић Милице из Смед. Паланке, ул. Француска бр.29, за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта, спратности Пр, на к.п.бр. 4160 КО Глибовац I, **због недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

Образложење

Стојковић Милице из Смед. Паланке, ул. Француска бр.29, поднетог преко пуномоћника Стошић Дејана из Београда-Звездара, ул. Шејкина бр.45, дана 26.02.2019.године, обратио се овом органу захтевом, у форми електронског документа, за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев је, приложено Идејно решење, бр. И-02/19, урађено 15.02.2019.год., од стране предузећа, архитектонске и инжењерске делатности и техничко саветовање „БЕОНАЗИД“ Београд, а по провери да ли је исто израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке

документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр.72/2018), утврђено је да идејно решење садржи следеће недостатке:

- предметна кат. парцела се налази у обухвату Просторног плана Општине Смедеревска Паланка (Мсл.бр. 16/2010) са наменом комерцијално-пословни, производни и комплекс посебне намене у привредним зонама. На основу захтева и приложеног Идејног решења констатовано је да економски објекат не спада у компатибилну намену.

- увидом у достављено идејно решење, на ситуацији, планирани објекат постављен је растојању од 1,0м од суседне кат. парцеле бр.2449 и 2452 КО Глибовац I као и 4,11м од кат. парцеле бр.2485/2 КО Глибовац I што је у супротности са наведеним планом. Минимално растојање објекта од бочних и задње границе парцеле је 1/2 висине вишег објекта а не мање од 5,0м.

Чланом 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је су утврђени недостаци у садржини достављеног идејног решења, који спречавају поступање по захтеву, то је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклоне сви утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу, Општине Смед.Паланка у року од 3 дана од дана достављења закључка, таксиран са 500 дин. општинске административне таксе на рачун 840-742251843-73, позив на број 97 13-093.

Закључак доставити: подносиоцу надлежној служби ради објављивања на интернет страни.

Обрађивач
Јована Пантелејић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Вељко Михајловић, дипл.инг.п.а.

