

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско - правне, стамбено – комуналне,
грађевинске и урбанистичке послове

Одсек за имовинско - правне, стамбене, грађевинске,
урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SPA-558-LOCH-2/2018

Заводни број : 353-2/2018-ХП/1

Датум: 19.01.2018. год.

Одељење за имовинско - правне, стамбено - комуналне, грађевинске и урбанистичке послове, Одсек за имовинско - правне, стамбене, грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре, Општинске управе Општине Смед. Паланка, поступајући по усаглашеном захтеву Илић Мирославе из Смед. Паланке, ул. Војводе Мишића бр.10, поднетог преко пуномоћника Илић Зорана из Смед. Паланке, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности Пр+3+Пк, на к.п.бр. 2798 КО Смедеревска Паланка I, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09,81/09-исправка,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14 и 145/14), и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/2017) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр.18/16) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Илић Мирославе из Смед. Паланке, ул. Војводе Мишића бр.10, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности Пр+3+Пк, на к.п.бр. 2798 КО Смедеревска Паланка I, **због недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

Образложење

Илић Мирослава из Смед. Паланке, ул. Војводе Мишића бр.10, поднетог преко пуномоћника Илић Зорана из Смед. Паланке, дана 17.01.2018.године, обратила се овом органу захтевом, у форми електронског документа, за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев је, приложено Идејно решење, бр. 85/2017, урађено децембра 2017.год., од стране предузећа за пројектовање грађевинарство и инжењеринг “ИЛИЋ И ОСТАЛИ” о.д. из Смед. Паланке, ул. Краља Петра I бр.88, а по провери да ли је исто израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17), утврђено је да идејно решење садржи следеће недостатке:

Увидом у достављено идејно решење, у граграфичкој документацији на пресецима и изгледима није приказано поткровље и висина надзетка у складу са Планом. Максимална висина надзетка стамбене подкровне етаже износи 1,60м, рачунајући од коте пода поткровне етаже до тачке прелома кровне косине. С обзиром да је планиран вишеводни кров, није могуће планирати надзидак само према суседној кат. парцели бр. 2981 КО Паланка I. На свимо основама уписана је укупна нето и бруто прввршина првог спрата.

Чланом 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је су утврђени недостаци у садржини достављеног идејног решења, који спречавају поступање по захтеву, то је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу, Општине Смед.Паланка у року од 3 дана од дана достављења закључка, таксиран са 500 дин. општинске административне таксе на рачун 840-742251843-73, позив на број 97 13-093.

Закључак доставити: подносиоцу надлежној служби ради објављивања на интернет страни.

Обрађивач

Јована Пантелејић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

Мирослава Возић, дипл.правник