

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско - правне, стамбено – комуналне,
грађевинске и урбанистичке послове

Одсек за имовинско - правне, стамбене, грађевинске,
урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SPA-19401-LOC-1/2017

Заводни број : 353-21/2017-ХП/1

Датум: 03.07.2017. год.

Одељење за имовинско - правне, стамбено - комуналне, грађевинске и урбанистичке послове, Одсек за имовинско - правне, стамбене, грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре, Општинске управе Општине Смед. Паланка, поступајући по захтеву Вукојевић Николе, ул. Иве Лоле Рибара бр.26, Смед. Паланка, поднетог преко пуномоћника Илић Зорана из Смед. Паланке за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности Пр на к.п.бр. 561 КО Смедеревска Паланка I, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09,81/09-исправка,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14 и 145/14), и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15 и 96/16) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр.18/16) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Вукојевић Николе, ул. Иве Лоле Рибара бр.26, Смед. Паланка, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности Пр на к.п.бр. 561 КО Смедеревска Паланка I, **због недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

Образложење

Вукојевић Никола, ул. Иве Лоле Рибара бр.26, Смед. Паланка, поднетог преко пуномоћника Зорана Илића из Смед. Паланке, дана 01.07.2017.године, обратио се овом органу захтевом, у форми електронског документа, за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев је, приложено Идејно решење, бр. 50/2017, урађено маја 2017.год., од стране предузећа за пројектовање грађевинарство и инжењеринг “ИЛИЋ И ОСТАЛИ” о.д, ул. Краља Петра I бр.88, Смед. Паланка, а по провери да ли је исто израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр.23/15, 77/15, 58/16 и 96/16), утврђено је да идејно решење садржи следеће недостатке:

- У општим подацима о објекту и локацији, потребно је навести потребне капацитете прикључака на инфраструктуру (ел. мрежа, водовод и канализација). У идејном решењу пројекта архитектуре, планирани објекат постављен је на 3,00м од регулационе линије улице Иве Лоле Рибар, к.п.бр. 570/1 КО Смедеревска Паланка I што није у складу са планом. Увидом у План генералне регулације за Смед. Паланку (Мсл.бр. 16/2013), предметна кат. парцела бр. 561 КО Смедеревска Паланка I налази се у ЗОНИ II - општа стамбена зона, припада просторној ЦЕЛИНИ II-1 - општа стамбена целина, намењена је становању средње густине. Удаљеност грађевинске линије је мин. 5,00м од регулационе линије улице Иве Лоле Рибар, к.п.бр. 570/1 КО Смедеревска Паланка I.

Чланом 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како су утврђени недостаци у садржини достављеног идејног решења, који спречавају поступање по захтеву, то је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклоне сви утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Члан 8. Став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15 и 96/16) прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе прибављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу, Општине Смед.Паланка у року од 3 дана од дана достављења закључка, таксиран са 500 дин. општинске административне таксе на рачун 840-742251843-73, позив на број 97 13-093.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет, надлежној служби ради објављивања на интернет страни.

Обрађивач

Јована Пантелејић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

Мирослава Возић, дипл.правник