

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско - правне, стамбено – комуналне,

грађевинске и урбанистичке послове

Одсек за имовинско - правне, стамбене, грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре

Број : 353-39/2015-ХП/1

Датум: 26.08.2015 год.

Смедеревска Паланка

Одељење за имовинско - правне, стамбено - комуналне, грађевинске и урбанистичке послове, Одсек за имовинско - правне, стамбене, грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре, Општинске управе Општине Смед.Паланка, поступајући по поднетом захтеву Небојше Николића из Голобка, за издавање локацијских услова, на основу члана 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр.22/15), доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Небојше Николића из Голобка, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта са једним станом, спратности Сут+Пр+1, на кп.бр. 3973 КО Голобок, **због недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

### **Образложење**

Небојша Николић из Голобка, дана 24.08.2015.године, обратио се овом органу захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев је , приложено Идејно решење, а по провери да ли је исто израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, бр.23/15), утврђено је да идејно решење садржи недостатке:

- у главној свесци прилог 0.6. Општи подаци о објекту и локацији, погрешно је уписан назив просторног односно урбанистичког плана. Не примењује се План

генералне регулације за Смедеревску Паланку (Мсл. бр.16/2013) за овај простор већ Просторни план општине Смедеревска Паланка (Мсл.бр. 16/2010).

- у графичкој документацији идејног решења, на ситуационо-нивелационом плану уцртати основу кровних равни са нагибом кровних равни и висинским котама. Недостаје начин приступа у односу на јавну саобраћајну површину (колски и пешачки) дефинисан висинским котама. Није дата висинска кота терена на прилазу у објект као ни околини терена. На основама приказати висинске коте терасе и дубинске коте на фасадама. Недостаје пресек 2-2 који је уцртан на основама. Сви цртежи морају имати ознаку север, сходно члану 31. Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, бр.23/15)

Чланом 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр.22/15), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком ако локацијске услове не може да изда и због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз тај захтев.

Како су утврђени недостаци у садржини достављеног идејног решења, а који спречавају поступање по захтеву, то је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, бр.22/15), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Ако се у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклоне сви утврђени недостаци, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна накнада.

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу, Општине Смед.Паланка у року од 3 дана од дана достављења закључка.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет, надлежној служби ради објављивања на интернет страни.

Обрађивач

Јована Пантелејић, дип. инж. арх.

НАЧЕЛНИК

Мирослава Возић, дипл. правник

