

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за имовинско - правне, стамбено – комуналне,
грађевинске и урбанистичке послове

Одсек за имовинско - правне, стамбене, грађевинске,
урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-SPA-14502-LOC-1/2018

Заводни број : 353-29/2018-XIII/1

Датум: 01.06.2018. год.

Одељење за имовинско - правне, стамбено - комуналне, грађевинске и урбанистичке послове, Одсек за имовинско - правне, стамбене, грађевинске, урбанистичке послове и за спровођење обједињене процедуре, Општинске управе Општине Смед. Паланка, поступајући по захтеву Мировић Славољуба из Баничине, Смед. Паланке, поднетог преко пуномоћника Перић Љубице из Смед. Паланке, за издавање локацијских услова за реконструкцију и надградњу стамбеног објекта, спратности Пр, у пословно-стамбени објекат, спратности Пр+1, на к.п.бр. 3370 КО Смедеревска Паланка I, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09,81/09-исправка,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14 и 145/14), и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/2017) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр.18/16) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Мировић Славољуба из Баничине, Смед. Паланке, за издавање локацијских услова за реконструкцију и надградњу стамбеног објекта, спратности Пр у пословно-стамбени објекат, спратности Пр+1, на к.п.бр. 3370 КО Смедеревска Паланка I, због недостатка у садржини достављеног идејног решења.

Образложење

Мировић Славољуба из Баничине, Смед. Паланке, поднетог преко пуномоћника Перић Љубице из Смед. Паланке, дана 30.05.2018.године, обратила се овом органу захтевом, у форми електронског документа, за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев је, приложено Идејно решење, бр. PAL1-05 18-IDR/1, урађено 30.05.2018.год., од стране предузећа, пројектни биро “Кућа Аврам”, из Смед. Паланке, ул. Шулејићева бр.1, а по провери да ли је исто израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17), утврђено је да идејно решење садржи следеће недостатке:

Увидом у достављено Идејно решење, на Ситуационом плану није приказан помоћни објекат П=7,0м2 који се задржава. Планиран улаз у стамбени објекат приказан је на месту где се налази помоћни објекат који се задржава. Планирани испад (еркер) на објекту од 1,25м према к.п.бр. 3373 КО Смедеревска Паланка I није у складу са Правилником о општим правилима за пацелацију, регулацију и изградњу („Службени гласник РС“, бр. 22/15), испади на објекту не смеју се градити на растојању мањем од 1,50м од суседне кат. парцеле.

Чланом 8. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је су утврђени недостаци у садржини достављеног идејног решења, који спречавају поступање по захтеву, то је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу, Општине Смед.Паланка у року од 3 дана од дана достављења закључка, таксиран са 500 дин. општинске административне таксе на рачун 840-742251843-73, позив на број 97 13-093.

Закључак доставити: подносиоцу надлежној служби ради објављивања на интернет страни.

Обрађивач

Јована Пантелејић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

Вељко Михајловић