

СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

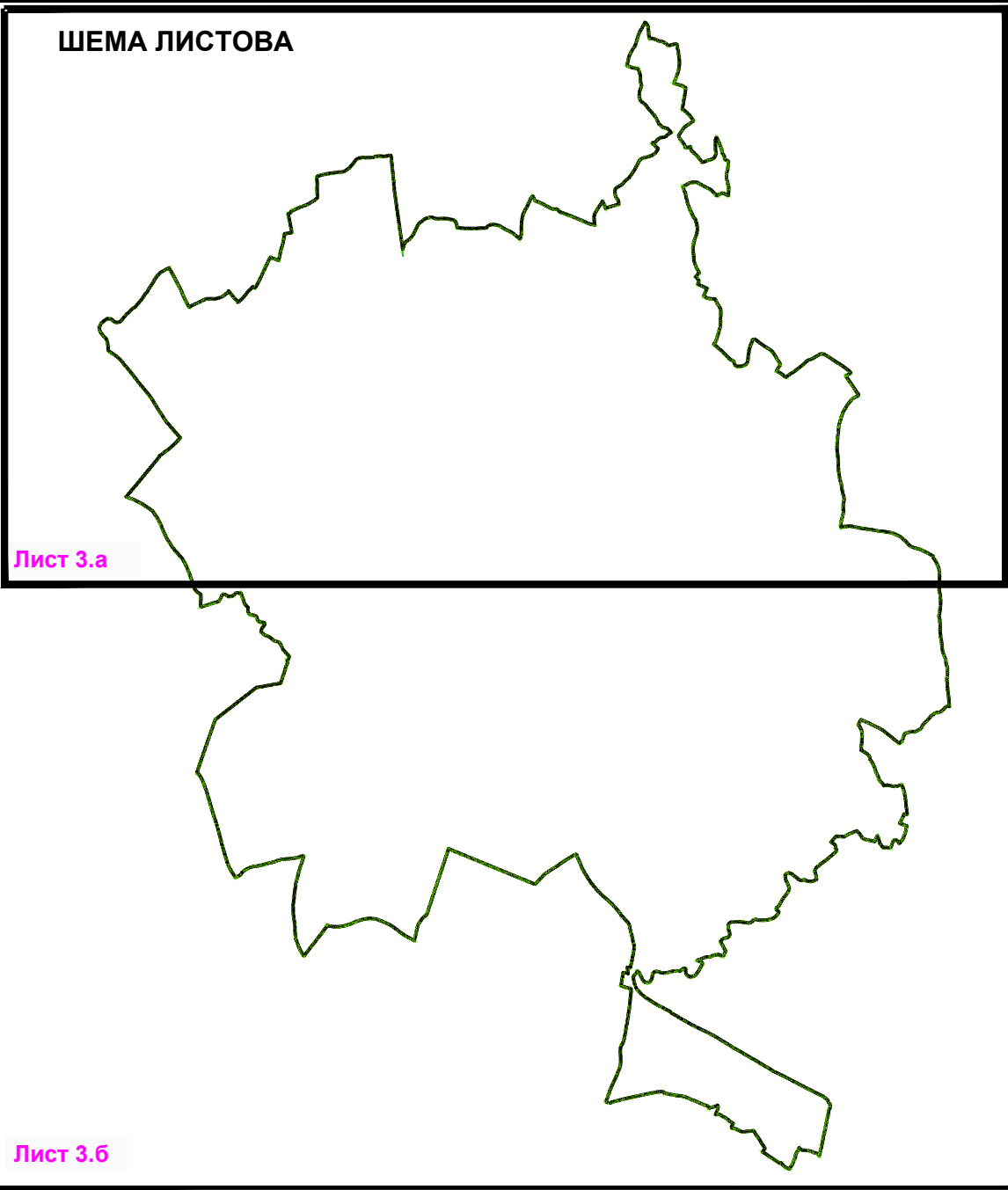
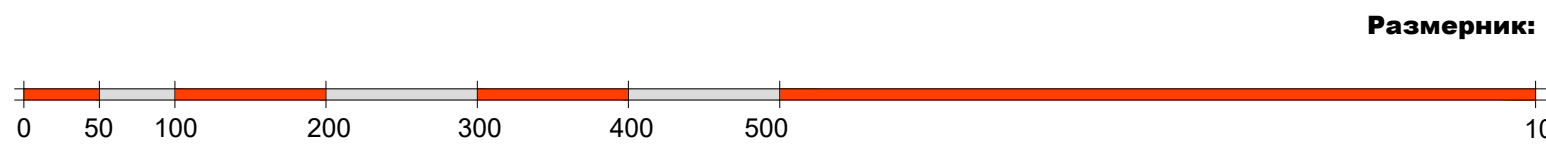
- Подручја обавезне израде плана детаљне регулације
- 1 ПДР "Нови комплекс: Паланачки кисељак"
 - 2 ПДР "Простор комплекса Микуља"
 - 3 ПДР новог градског гробља "Каменац"
 - 4 ПДР "реконструкција путе и изградња другог коловоза"
 - 5 ПДР "градске обилазнице"
 - 6 ПДР "повећаног вода напокојног нивоа 110kV за TC 110/35kV "Смедеревска Паланка 2"

Планови детаљне регулације који остају на снази

- 1 План детаљне регулације "Бање Паланачки кисељак" у Смедеревској Паланци ("Међуопштински службени лист", број 13/04 и 26/13)
- 2 План детаљне регулације "Језеро Кудуч" у Смедеревској Паланци ("Међуопштински службени лист", број 24/14 и 26/13)
- 3 План детаљне регулације централног градског постројења за приливање отпадних вода у Смедеревској Паланци ("Међуопштински службени лист", број 12/13)
- 4 План детаљне регулације дела бивског подручја "Шума Микуља" у Смедеревској Паланци ("Међуопштински службени лист", број 72/13)

Обавезна израда Урбанистичког пројекта

- 1 УП "Парк - променада са комерцијалним делатностима"
- 2 УП "Раскрсница улица Првог српског усташа, Вука Караџића, Кнеза Милоша и 20. јула"
- 3 УП "Комплекс социјалног становања - улица Церска"



ЗАШТИТНЕ ЗОНЕ И ПОЈАСЕВИ

- Изворите водоснабдевања
- Заштитни појас регионалног водовода
- Заштитни појас далековода 110kV 2x28.5m
- Заштитни појас далековода 35kV 2x15m
- Заштитни појас транспортног гасовода
- Зона забрањене изградње
- Зона ограничена изградње
- Зона контролисане изградње
- Заштитни појас железничке инфраструктуре

Урбанистичка регулација

- Регулациона линија

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦЕ

- Граница Имене и допуне Плана генералне регулације за Смедеревску Паланку
- Граница катастарске општине
- Граница планираног грађевинског подручја

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Површине за објекте државне и локалне управе

- Објекат јединице локалне самоуправе и локални центар
- Објекат полицијске станице
- Општински суд
- Електродистрибуција
- ЈПТ Водовод
- Остале јавне службе (хидрометеоролошка станица, објект фонда за здравствено осигурање)
- Пошта

Површине за образовање и дењу заштиту

- Основна школа
- Средња школа
- Предшколска установа
- Институт за повратарство

Површине за здравствену заштиту

- Општа болница "Стефан Високи"
- Центар за физикалну медицину и рехабилитацију
- Дом здравља

Површине за социјалну заштиту

- Центар за социјални рад
- Дневни боравак "Туги" - за особе са посебним потребама
- Званични центар
- Дом за стара лица
- Национална служба за запошљавање

Површине за културу

- Музеј
- Библиотека
- Градско позориште
- Архив

ПОВРШИНЕ ЗА СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈУ

Градско спортско рекреативни центар

- Градски стадион

Локални спортско рекреативни центар

- "Колонија"
- "ул. Индустриска"

Специјализовани спортско - рекреативни центри

- "Шума Микуља"
- "Језеро Кудуч 1"
- "Бањени"

Зелене површине

- Бански парк
- Градски парк
- Сквер
- Парк - променада
- Заштитно зеленило

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЗА САОБРАЋАЈНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

Други саобраћај

- Саобраћајне површине
- Пешачка зона
- Аутобууска станица
- Ваздушни саобраћај

- Железничко земљиште
- Железничка станица
- Железничка пута

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЗА ТЕХНИЧКУ И КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

Објекти водостепних инфраструктура

- Постројење за прераду воде (ППВ)
- Бундари
- Резервоари
- ППОВ
- Хришћанско гробље
- Трафостаница 35/10kV
- Главна мерно-регулациона станица (ГМРС)
- Мерно-регулациона станица (МРС)

Површине посебне намене

- Посебна намена простора

ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

- Површине за мешовите намене
- Површине за становање
- Становање високог интензитета
- Становање средњег интензитета
- Становање ниског интензитета
- Становање у функцији туризма
- Социјално становање

Површине за привредне делатности

- Површине за индустрију и производњу
- Површине за комерцијалне делатности
- Површине за туризам и угодност

Друге површине остале намене

- Верски објекти
- Парк шума
- Заштитно зеленило

ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

- Пољопривредно земљиште

ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ

- Шума "Микуља"
- Шума

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

- Река
- Поток
- Језеро
- Приобаље
- Површине уз брану

ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ

- Површине за регулацију земљишта

Одговорни урбаниста: Драгана Бига, дипл.инж.арх. (ИКС 200 0015 03)

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА СМЕДЕРЕВСКУ ПАЛАНКУ - нацрт плана -

Назив плана: "АРХИПЛА" Д.О.О. ул. Кнеза Милоша бр.66 АРАНЂЕЛОВАЦ

Назив листе: Планирана функционална организација простора са претходном планираном наменом површина у грађевинском подручју.

Размерици: 1:5 000

Лист број: 3.4

Датум: новембар, 2020. год.

Одговорни урбаниста: Драгана Бига, дипл.инж.арх. (ИКС 200 0015 03)