

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 262067/2 - 2021

ДАТУМ: 16.07.2021.

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 39

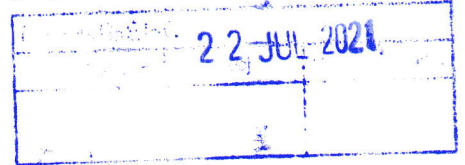
ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

Сектор за мрежне операције

Служба за планирање и изградњу мреже Београд

Ул. Новопазарска бр. 37-39, 11000 Београд

ПИСАРНИЦА ОРГАНА УПРАВЕ
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА



ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне и стамбене
послове

11420 Смедеревска Паланка,
Бука Караџића бр.25

ПРЕДМЕТ: Издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за реконструкцију постојећег објекта и доградњу хирушког блока Опште болнице „Стефан Високи“, Смедеревска Паланка на кат. парцели 4593 К.О. Смедеревска Паланка I

Поступајући по вашем захтеву бр. 353-65/2021-XIII/3 од 24.06.2021. год. а у складу са Законом о изменама и допунама Закона о електронским комуникацијама „Службени гласник РС“ број 62/14, Законом о планирању и изградњи „Службени гласник РС“ број 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020, Правилника о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објекта „Службени гласник РС“ број 16/12, Правилника о техничким и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме приликом изградње пословних и стамбених објекта, „Службени гласник РС“ број 123/12, Уредбе о одређивању услова за пројектовање и прикључење који се обавезно прибављају у поступку издавања локацијских услова, као и о садржини, поступку и начину издавања услова за пројектовање и прикључење ималаца јавних овлашћења и садржини, поступку и начину издавања локацијских услова, а у циљу заштите постојећих објекта мреже електронских комуникација Предузећа за телекомуникације „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ А.Д. БЕОГРАД, зона одржавања организационе целине у Смедереву, након извршеног прегледа достављене техничке документације, достављамо вам положај постојећих и планираних објекта мреже електронских комуникација према приложеној нам ситуацији и издајемо вам услове за потребе израде техничке документације за израду Урбанистичког пројекта, а за урбанистичко-архитектонску разраду локације за реконструкцију постојећег објекта и доградњу хирушког блока Опште болнице „Стефан Високи“, Смедеревска Паланка на кат. парцели 4593 К.О. Смедеревска Паланка I, под следећим условима:

❖ Постојеће стање тк објекта

Постојећа електронска комуникациона мрежа на предметном подручју изведена је кабловима положеним у тк канализацију / ПЕ цеви или директно у земљани ров, а претплатници су преко унутрашњих или спољашњих извода повезани са дистрибутивном мрежом.

На приложеној ситуацији учртани су постојећи ТК објекти у надлежности Телекома Србија, на подручју Смедеревске Паланке:

- кабловска ТК канализација,
- оптички каблови транспортне и приступне ТК мреже,
- бакарни каблови приступне ТК мреже.

Напомињемо да на предметном подручју постоје положени подземни разводни ТК каблови који нису учртани, због чега је потребна идентификација трасе истих на терену.

Контакт особе из „Телекома Србија“, Служба за планирање и изградњу мреже Београд за подручје града Смедерева - Јовица Невенкић, телефон 026/ 616-216,

❖ Технички услови

Сагледавањем достављене ситуације и увидом у техничку документацију изведеног стања постојећих тк објеката, утврђено је да постојећи тк објекти могу бити угрожени планираним радовима, због чега је потребно предвидети одговарајуће мере заштите или измештања ТК објеката.

Наведени тк објекти обезбеђују и "носе" тк саобраћај великог обима од изузетног значаја за рад Опште болнице „Стефан Високи“ и никаквим грађевинским радовима не сме се угрозити непрекидност тк саобраћаја.

Трошкове заштите или измештања постојећих тк објеката сноси инвеститор радова на предметној локацији.

По прихватању урбанистичког пројекта, неопходно је да се инвеститор обрати Телекому Србија А.Д. кроз одговарајуће процедуре, захтевом за издавање услова за прикључење будућих објеката на телекомуникациону мрежу. У захтеву је неопходно дефинисати тачан број захтеваних прикључака, потребе за осталим услугама које Телеком Србија А.Д. пружа, као и место на коме ће прикључци бити потребни;

❖ Општи услови

1. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима „Телекома Србија“ ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;

2. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србије“ а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Београд, Одељење за планирање и изградњу мреже Смедерево, ул. Карађорђева бр. 8, 11300 Смедерево, контакт особа Јовица Невенкић, телефон број: 026/616216, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај и дубина и евентуална одступања од трасе дефинисаних издатим условима.

3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских

комуникација. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ЕК мреже, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација;

4. Заштиту и обезбеђење постојећих објеката „Телекома Србије” треба извршити пре почетка било каквих радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности и техничке исправности предметних објеката;

5. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката „Телекома Србије” вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл);

6. У случају евентуалног оштећења постојећих објеката или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, инвеститор радова је дужан да предузме „Телеком Србија” а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида телекомуникационог саобраћаја);

7. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, подносилац захтева је у обавези да затражи измену услова;

8. Ови **технички услови важе годину дана од дана издавања**. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова;

9. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих објеката „Телекома Србије”, неопходно је да инвеститор објекта за чију се изградњу издају услови, у име „Телекома Србија” покрене све активности предвиђене Законом о планирању и изградњи. „Телеком Србија” ће у својству инвеститора измештање/изградње инфраструктуре електронских комуникација овласти инвеститора објекта за чију се изградњу издају услови, да у име и за рачун „Телекома Србија”, о свом трошку, изради сву потребну законски прописану техничку документацију, набави материјал и изведе радове на измештању постојећих објеката електронских комуникација, **што ће се регулисати Уговором.**

10. Извод из **Пројекта који садржи свеску са решењем измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србија”**, предмер материјала и радова и графичку документацију за предметне радове измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телекома Србије”, треба доставити обрађивачу услова ради верификације.

11. Материјал и радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих објеката „Телекома Србије”, изводе се о трошку инвеститора, осим у случајевима када је ова област другачије дефинисана постојећим споразумима и претходно издатим условима. Обавеза инвеститора је и да, уколико је за предметну врсту радова прописана обавеза регулисања имовинско-правних односа, исте и регулише за будуће трасе линијских инфраструктурних објеката електронских комуникација „Телекома Србије” пре почетка изградње.

12. Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.

13. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србија” а.д.

14. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих каблова угрожених изградњом, које је „Телеком Србија“ а.д. верификовао. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.

15. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 15 (петнаест) дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих објеката „Телекома Србија“, у писаној форми обрати „Телекому Србија“ а.д, Служба за планирање и изградњу мреже Београд, Одељење за планирање и изградњу мреже Смедерево, ул. Карађорђева бр. 8, 11300 Смедерево, или на e-mail: najava.radova@telekom.rs, ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон) у чијој надлежности се налази зона планиране изградње ради вршења стручног надзора, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).

16. „Телеком Србија“ а.д. ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу својих објеката. **Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.**

17. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавести предузеће „Телеком Србија“ а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Београд, Одељење за планирање и изградњу мреже Смедерево, ул. Карађорђева бр. 8, 11300 Смедерево да су радови, за које су услови тражени, завршени.

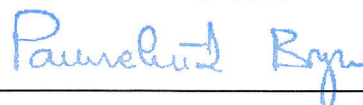
18. По завршетку радова на измештању објеката потребно је извршити контролу квалитета извршених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави Пројекат изведеног објекта и геодетски снимак, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.

19. Након завршетка свих активности дефинисани Уговором, потребно је да одговорна лица за праћење реализације Уговора доставе „Телеком Србија“ а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Београд, Одељење за планирање и изградњу мреже Смедерево, ул. Карађорђева бр. 8, 11300 Смедерево потписан Записник.

Особа за контакт испред „Телекома Србија“ а.д., је Јовица Невенкић,
телефон број: 026/616216

С поштовањем,

ШЕФ СЛУЖБЕ



Вук Раичевић, дипл. инж

Прилог:

- Ситуација (pdf)

