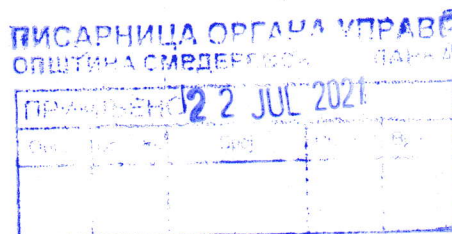


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Др Ивана Рибара бр. 91
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867



Завод за заштиту природе Србије, Београд, Ул. др Ивана Рибара бр. 91, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016 и 95/2018-други закон) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), поступајући по захтеву бр. 353-61/2021-ХП/3 од 21.06.2021. године Општине Смедеревска Паланка, Општинска управа, Одељење за урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне и стамбене послове, Ул. Вука Караџића бр. 25, Смедеревска Паланка за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију постојећег објекта и доградњу хируршког блока са спољним уређењем објекта Опште болнице „Стефан Високи“, Смедеревска Паланка, дана 20.07. 2021. године под 03 бр. 021-2049/2 доноси

РЕШЕЊЕ

1. Просторни обухват Урбанистичког пројекта се не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, не налази се у оквиру утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
 - 1) Реконструкцију и доградњу објеката у оквиру болничког комплекса планирати у складу са важећом планском документацијом, на к.п. бр. 4593, К.О. Смедеревска Паланка I;
 - 2) Предвидети одговарајуће мере заштите животне средине у складу са посебним прописима који се односе на управљање медицинским отпадом;
 - 3) Планирати формирање веће процентуалне заступљености зелених површина болничког комплекса у циљу испуњавања хигијенских и естетских норматива;
 - 4) Укупно пејзажно уређење простора планирати на начин да се надовеже на зеленило изван комплекса болнице;
 - 5) У озелењавању примењивати врсте које су претежно фитонцидне и бактерицидне, а по форми, колориту и др. задовољавају естетске вредности (декоративне). У складу са распоредом и карактером објеката комплекса, предвидети тип и спратност засада;
 - 6) Предвиђеним радовима није дозвољено угрожавање постојећих подземних хидрографских веза, као ни квалитативних карактеристика подземних вода;
 - 7) Утврдити обавезу редовног одржавања зеленила и сузбијање и контролисање алергених и инвазивних врста. Инвазивне (алохтоне) врсте у Србији су: *Acer negundo* (јасенолисни јавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза);

- 8) Дефинисати да уколико се због изградње уништи постојеће јавно зеленило, оно се мора надокнадити под посебним условима и на начин који одређује јединица локалне самоуправе тј. општина Смедеревска Паланка;
 - 9) Предвидети све превентивне и репресивне мере заштите у акцидентним ситуацијама уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби и установа;
 - 10) Врста радова обавезује поштовање услова заштите природе, као и свих обавеза дефинисаних Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 36/2009);
 - 11) Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. У поступку доношења Урбанистичког пројекта потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености датих услова из овог решења.
 4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
 5. При измени урбанистичко-техничког документа, потребно је поднети нови захтев.
 6. Подносилац захтева је ослобођен плаћања таксе за издавање овог решења у складу са чл. 4. став 1. тачка 2. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, бр. 73/2011 и 106/2013).

О б р а з л о ж е њ е

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 23.06.2021. године Захтев заведен под 03 бр. 021-2049/1 Општине Смедеревска Паланка, Општинска управа, Одељење за урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне и стамбене послове, Ул. Вука Караџића бр. 25, Смедеревска Паланка, за израду Урбанистичког пројекта за реконструкцију постојећег објекта и доградњу хирушког блока Опште болнице „Стефан Високи“, Смедеревска Паланка.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да се комплекс Опште болнице налази на к.п. бр. 4593, К.О. Смедеревска Паланка I. Према Плану генералне регулације за Смедеревску Паланку („Међуопштински службени лист“, бр. 16/2013, 9/2019 и 4/2021) комплекс припада просторној целини I – центар, просторној ЗОНИ I-1 – централни садржај, која је намењена површинама и објектима јавне намене. Предметна парцела површине 51.547 m² је грађевинска парцела јавне намене, на којој је изграђено осам објеката намењених здравству. Предмет реконструкције/доградње су објекат 1. - општа болница „Стефан Високи“ (По+П+4), објекат 3. - Микробиологија (П) и објекат 4. - Магацин ратних резерви (П+1). Пројектним задатком предвиђено је рушење објекта микробиологије, анекса објекта 1. са пасарелом, објекта за дијализу и Магацина ратних резерви. Након тога, вршиће се изградња новог дела Опште болнице „Стефан Високи“ и реконструкција старог дела објекта, а затим изградња новог објекта у функцији палијативне неге, мртвачнице и магацина. Такође, планирано је постављање сталне

саобраћајне сигнализације и опреме, прецизно дефинисање површина и расположивог простора за оптималну организацију кретања саобраћајних токова у комплексу.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови из диспозитива овог решења. У просторном обухвату Урбанистичког пројекта нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016 и 95/2018-други закон); Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/2004, 36/09, 36/2009 – др. закон, 72/2009 – др. закон, 43/2011 – УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018 - др. закон), Закон о потврђивању Конвенције о биолошкој разноврсности („Сл. лист СРЈ - Међународни уговори“, бр. 11/2001).

Израда предметног Урбанистичког пројекта може се реализовати под условима дефинисаним овим решењем, јер је процењено да његово спровођење неће значајније утицати на природне вредности подручја.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Подносилац захтева је ослобођен од плаћања таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013-др.закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018-исправка, 95/2018, 86/2019, 90/2019-исправка, 144/2020).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије.

в.д. ДИРЕКТОРА

Марина Шибалић



Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архиви х 2