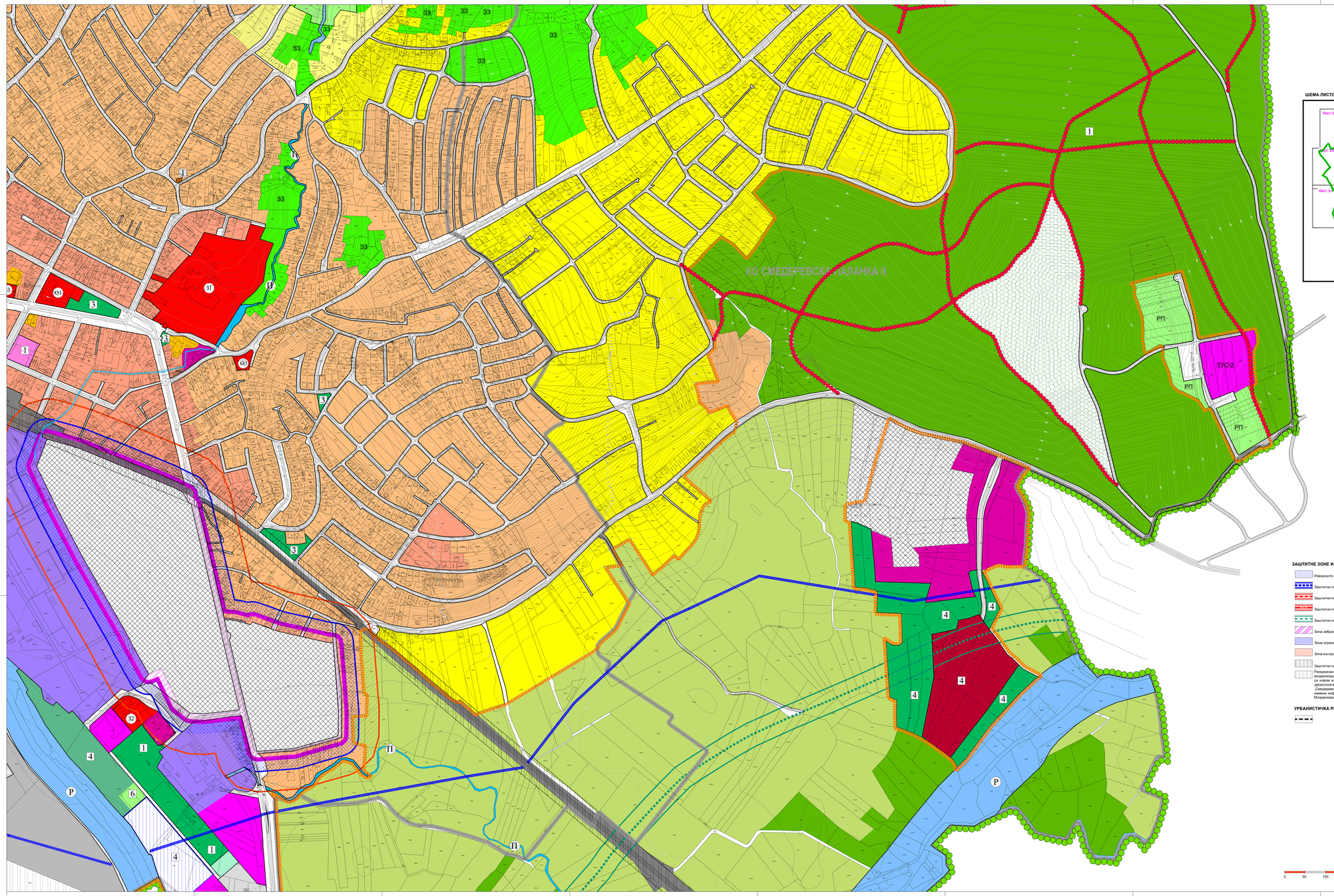

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦЕ

- Граница Плана генералне регулације за Смедеревску Паланку
- Граница катастарске општине
- Граница планираног грађевинског подручја

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Површине за објекте државне и локалне управе

- Објекат државне локалне самоуправе и локалног центар
- Објекат полицијске станице
- Општински суд
- Електродистрибуција
- ЈКП Водовод
- Главна метеоролошка станица
- Заштитна зона главне метеоролошке станице
- Противградна станица
- Заштитна зона противградне станице
- Остале јавне службе
- Пошта

Површине за образовање и дечју заштиту

- Основна школа
- Средња школа
- Предшколска установа
- Институт за повртарство

Површине за здравствену заштиту

- Општа болница " Стефан Високи"
- Центар за физикалну медицину и рехабилитацију
- Дом здравља

Површине за социјалну заштиту

- Центар за социјални рад
- Дневни боравак "Пук" - за особе са посебним потребама
- Црвени крст
- Национална служба за запошљавање

Површине за културу

- Музеј
- Библиотека
- Градско позориште
- Архив
- Објекат за културне делатности

ПОВРШИНЕ ЗА СПОРТ И РЕКРАЦИЈУ

Градски спортско рекреативни центар

- 1 Градски стадион

Локални спортско рекреативни центар

- 2 "Колонија"
- 3 " ул. Индустријска"
- 4 Дечије игралиште

Спортско - рекреативни центри

- РП Рекреативни пропланак, у целини IV, зона IV-2
- Ј Зона рекреативне активности у води, цела површина језера (Ј), у целини IV, зона IV-1
- О Зона приобаног дела језера, у целини IV, зона IV-1
- РСП Зона спорта и рекреације (РСП)
- 6 "Спорт и рекреација - Бања 1"

Зелене површине

- 1 Бањски парк
- 2 Градски парк
- 3 Сквер
- 4 Заштитно зеленило
- Јавна зелена површина са биветом

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЗА САОБРАЋАЈНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

Друмски саобраћај

- Саобраћајне површине
- Пешачка зона
- АС Аутобуска станица
- П Јавни паркинг

Железнички саобраћај

- ЖС Железничка станица

Ваздушни саобраћај

- А Аеродром

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЗА ТЕХНИЧКУ И КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

- 1 Зелена пијаца
- 5 Комунална зона "Ивак"
- 6 Ветрогонска станица

Објекти водоснабдевачке инфраструктуре

- 1 Постројење за прераду воде (ППВ)
- 2 Бунари
- 3 Резервоари
- 4 ППОВ (са другим могућим комуналним садржајима)
- Хришћанско гробље
- II Трансформаторска станица
- 2 Главна мерно-регулационa станица (ГМРС)
- 3 Мерно-регулационa станица (МРС)

Површине посебне намене

- Посебна намена простора

ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

- Површине за мешовите намене

Површине за становање

- Становање високог интензитета
- Становање средњег интензитета
- Становање ниског интензитета
- Становања у функцији туризма (у зони IV-1)

Површине за привредне делатности

- Површине за индустрију и производњу
- Површине за комерцијалне делатности
- Површине за туризам и угоститељство
  - ТУС 1, туризам и угоститељство, у целини IV, зона IV-1
  - ТУС 2, дечије одмаралиште, у целини IV, зона IV-2
  - ТУС 3, туризам и угоститељство, у целини IV, зона IV-2

ПОВРШИНЕ ЗА СПОРТ И РЕКРАЦИЈУ

Спортско - рекреативни центри

- СР-1 Зона спорта и рекреације (СР-1)
- СР-2 Зона спорта и рекреације (СР-2)
- СР-3 Зона спорта и рекреације (СР-3)

Друге површине остале намене

- 1 Верски објекти
- 4 Парк шуме (ПШ-1, ПШ-2)
- 33 Заштитно зеленило
- 4 Изворишта "Кисељак"

ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

- Огледна поља института
- Пољопривредно земљиште

ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ

- II Шума "Мркуља"
- Шума
- Омладински камп "Euroviculus"

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

- Р Река
- П Поток
- Ј Језеро
- Приобаље
- Површине уз брану

ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ

- Површине за рекултивацију

Носилац израде плана:
Општинска управа општине Смедеревска Паланка
Одељење за урбанизам, грађевинарство, имовинско - правне и стамбене послове
ул. Вука Караџића 25
Смедеревска Паланка

Обрађивач плана:
"АРХИПЛАН" Д.О.О.
ул.Краља Милана broj 66
А Р А Н Ђ Е Л О В А Ц

Назив плана:

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ за СМЕДЕРЕВСКУ ПАЛАНКУ

Назив листа:
Планирана функционална организација простора са претежном планираном наменом површина у грађевинском подручју

Размера: 1 : 2.000 | Лист број: 3.а
Датум: јануар 2026 год.

Одговорни урбанисти:
дипл.инж.арх. Драгана Бећа (ИКС 200 0015 03)
дипл.инж.арх. Јелена Миљковић (ИКС 200 1479 14)