



- ЛЕГЕНДА ГРАНИЦЕ**
- Граница Плана генералне регулације за Смедеревску Паланку
 - Граница катастарског општинског
 - Граница планираног грађевинског подручја

- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**
- Површине за објекте државне и локалне управе**
- Објект државне локалне самоуправе и локални центар
 - Објект поштарске станице
 - Општински суд
 - Електродистрибуција
 - ЈП Водовод
 - Главна метрополитанска станица
 - Заштитна зона главне метрополитанске станице
 - Протеграна станица
 - Заштитна зона протегране станице
 - Остале јавне службе
 - Пошта

- Површине за образовање и дечу заштиту**
- Општерна школа
 - Средња школа
 - Градско поштарско
 - Градско поштарско
 - Градско поштарско

- Површине за здравствену заштиту**
- Општа болница "Стојан Високи"
 - Центар за физикалну медицину и рехабилитацију
 - Дом здравља
 - Црвени крст
 - Национална служба за запошљавање

- Површине за социјалну заштиту**
- Центар за социјални рад
 - Дневни боравак "Туча" за особе са посебним потребама
 - Црвени крст
 - Национална служба за запошљавање

- Површине за културу**
- Музеј
 - Библиотека
 - Градско позориште
 - Арена
 - Објект за културне делатности

- ПОВРШИНЕ ЗА СПОРТ И РЕКРЕЦИЈУ**
- Градски спортско рекреативни центар**
- Градски стадион
 - Локални спортско рекреативни центар
 - "Колонија"
 - "ул. Индустриска"
 - Дечији игралиште

- Спортско - рекреативни центри**
- Рекреативни пропланци, у целини IV, зона IV-2
 - Зона рекреативних активности у води, цела површина језера (Ј) и у целини IV, зона IV-1
 - Зона приобалног дела језера, у целини IV, зона IV-1
 - Зона спорта и рекреације (РСР)
 - "Спорт и рекреација - Бања 1"

- Зелене површине**
- Башни парк
 - Градски парк
 - Сивер
 - Заштитно зелено
 - Јавне зелене површине са биомом

- ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЗА САОБРАЋАЈНУ ИНФРАСТРУКТУРУ**
- Други саобраћај**
- Саобраћајна површина
 - Пешачка зона
 - Аутобузска станица
 - Јавни паркинг
 - Железнички саобраћај
 - Железничка станица
 - Ваздушни саобраћај
 - Аеродром

- ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЗА ТЕХНИЧКУ И КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ**
- Зелена линија
 - Комунална зона "Уба"
 - Ватропне станица

- Објекти комуналне инфраструктуре**
- Постројење за пречишћавање воде (ПТВ)
 - Бунци
 - Резервоари
 - ГПСВ (са другим комуналним саобраћајем)
 - Храњивачко гробље
 - Трансформаторска станица
 - Главна мере-регулациона станица (ГМРС)
 - Мере-регулациона станица (МРС)

- Површине посебне намене**
- Посебна намена простора

- САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- Други саобраћај**
- Оса саобраћаја
 - Ивица коловоза
 - Тротоар, пешачка стаза
 - Бикциклистичка стаза
 - Нивелациони елементи
 - Овошњак тачка
 - Темне тачке

- УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА**
- Регулационе линије
 - Грађевинска линија
 - Постојећа грађевинска линија
 - Нове границе (међне) тачке
 - Постојеће границе (међне) тачке

- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ**
- Река
 - Поток
 - Језеро
 - Пробавље
 - Површине уз брану

Подручја обавезне израде плана детаљне регулације

- 1. План детаљне регулације новог градског пројекта "Јаменка"
- 2. План детаљне регулације "Градска близина"
- 3. План детаљне регулације повиског вода напонског нивоа 110KV за ТС 110/35 KV "Смедерска Паланка 2"
- 4. План детаљне регулације "Улица железница"
- 5. План детаљне регулације аеродрома
- 6. План детаљне регулације индустријске зоне
- 7. План детаљне регулације за регулацију токова Ивк

Обавезна израда Урбанистичког пројекта

- 1. Урбанистички пројекат "Комплекс комерцијалних делатности"
- 2. Урбанистички пројекат "Комплекс социјалних станова - улица Црвеног"
- 3. Урбанистички пројекат "Расширење државног пута IV реда бр. 147, и државног пута IV реда бр. 302"

ЗАШТИТНЕ ЗОНЕ И ПОЈАСЕВИ

- Иворшта водно-крвевња
- Заштитни појас: регионалног водовода
- Заштитни појас: далековода 110KV 2x20m
- Заштитни појас: далековода 35KV 2x15m
- Заштитни појас: транспортног гасовода
- Зона забранене изградње
- Зона ограничено изградње
- Зона контросане изградње
- Заштитни појас: железничке инфраструктуре



Носилац израде плана: Општинска управа општине Смедерска Паланка
 Одделение за урбанизам, грађевинарство, имовинско - правне и стамбене послове
 ул. Вука Караџића 25
 Смедерска Паланка

Одобрава план: "АР И П ЛАН" Д.О.О.
 ул. Вука Караџића бр. 66
 А.Р. А.И. П. Л. А.Н. Д.О.О. А.Д.

Назив плана: **ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА СМЕДЕРЕВСКУ ПАЛАНКУ**

Назив листа: Смедерска Паланка
 Општинска управа општине Смедерска Паланка
 Делатност: Архитектонско-градитевни пројекат
 Датум: Јуни 2024 год.

Размер: 1:2.000
 Лист бр: 6.2

Датум издања: Јуни 2024 год.

Датум издања: Јуни 2024 год.

Датум издања: Јуни 2024 год.