

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
имовински-правне и стамбене послове
Број: 350-2/2026-ХП/З
Датум: 03.04.2026. године
Смедеревска Паланка

На основу члана 63. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и члана 88. Став 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. Гласник РС”, бр. 32/19 и 47/25) и Плана генералне регулације за Смедеревску Паланку („Службени лист општине Смедеревска Паланка” бр. 2/1/2026), Одељење за урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне и стамбене послове, Општинске управе општине Смедеревска Паланка, издаје:

П О Т В Р Д У

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ И КОМЕРЦИЈАЛНОГ КОМПЛЕКСА "RETAIL KARADORĐE" НА КАТ. ПАРЦЕЛАМА БР. 6702 и 2244/4 К.О. СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА I, израђен од стране ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ ГРАЂЕВИНАРСТВО И ИНЖЕЊЕРИНГ "ИЛИЋ И ОСТАЛИ" О.Д. из Смедеревске Паланке, ул. Краља Петра Првог бр. 88 (одговорни урбаниста Ненад Урошевић, дипл.инж.арх., бр. лиценце 200 0996 07), на захтев инвеститора "RETAIL KARADORĐE" д.о.о. Смедеревска Паланка, ул. Шулејићева бр. 23, НИЈЕ У СУПРОТНОСТИ са Планом генералне регулације за Смедеревску Паланку („Службени лист општине Смедеревска Паланка” бр. 2/1/2026), одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), као и прописима донетим на основу овог закона.

Јавна презентација урбанистичког пројекта одржана је у периоду од 10. до 19. марта 2026. године, радним данима од 10:00 до 13:00 часова у просторијама Општинске управе

општине Смедеревска Паланка. За време трајања јавне презентације нису достављене примедбе на изложени урбанистички пројекат.

Урбанистички пројекат се потврђује након разматрања на седници Комисије за планове Скупштине општине Смедеревска Паланка о чему је сачињен извештај бр. 060-16/2026-02/2 од 24.03.2026. године, као и Закључка са 10. седнице Комисије за планове Скупштине општине Смедеревска Паланка бр. 060-16/2026-02/2 од 24.03.2026. године.

Саставни део Потврде је Извештај о обављеној стручној контроли Урбанистичког пројекта за изградњу стамбено-пословног и комерцијалног комплекса "RETAIL KARADORĐE" на кат. парцелама бр. 6702 и 2244/4 К.О. Смедеревска Паланка I, бр. 060-16/2026-02/2 од 24.03.2026. године.

Обрађивач:

Иван Јеремић, дипл.простор.план.



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Јована Лекић, дипл.инж.арх.

